

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Przedmiotem zamówienia jest:

Zabezpieczanie i usuwanie awarii instalacji gazowych w lokalach mieszkalnych budynków i stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o..

**Kategoria** – Roboty instalacyjne gazowe – KOD CPV 45333000-0

### 1. WYMAGANIA OGÓLNE

#### 1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

2 Zabezpieczanie i usuwanie awarii instalacji gazowych w lokalach mieszkalnych budynków I stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o..

#### 1.2 Cel Specyfikacji Technicznej (ST)

Celem specyfikacji technicznej jest za pomocą opisów technicznych jednoznacznie określić przedmiot zamówienia na roboty budowlane w szczególności w zakresie wymagań jakościowych i warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz ustalenie podstawy wyceny tych robót.

#### 1.3 Przedmiot i zakres robót Specyfikacji Technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z zabezpieczeniem i usuwaniem awarii instalacji gazowych w lokalach mieszkalnych budynków stanowiących zasób komunalny, użytkowany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o. w Częstochowie.

### I. Usuwanie lub zabezpieczenie awarii gazowej.

1. Wykonawca winien przystąpić do zabezpieczenia lub usuwania awarii w terminie natychmiastowym i ukończyć pracę po usunięciu zagrożenia. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania powyższych terminów oraz zawiadomienia lokatorów i dyspozytora Zamawiającego o ewentualnych utrudnieniach powstałych przy zabezpieczaniu i usuwaniu awarii.

2. Usunięcie nieszczelności na wewnętrznej instalacji gazu od kurka głównego na sieci polegające na :

- a) dojeżdżcie do miejsca awarii ze sprzętem potrzebnym do zabezpieczenia awarii gazowych,
- b) zlokalizowanie miejsca przecieku lub przyczyny zgłoszenia,
- c) wymianie uszczelnienia połączeń gwintowanych bezpośrednio przy gazomierzu i połączeń na długim gwincie lub dwuzłączce przed urządzeniami gazowymi,
- d) konserwacja kurków gazowych przy urządzeniach,
- e) spisanie protokołu na okoliczność awarii.

3. Zabezpieczenie awarii będzie polegało na likwidacji nieszczelności materiałem gwarantującym szczelność instalacji na okres minimum 72 godziny w przypadku jeżeli skutki zaistniałej awarii wymagają przeprowadzenia remontu.

Poinformowanie dyspozytora o wykonaniu zadania oraz dostarczenie potwierdzonego przez zgłaszającego zlecenia.

INŻYNIER NADZORU  
inż. Ryszard Parzonka  
Upr. bud. UAN VIII - 7342/28/91  
UAN VIII - 7342/138/94