

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. na podstawie art. 253 ust. 2 w związku z art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1710) informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, na realizację:

„Remonty wewnętrznych instalacji elektrycznych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.”

wybrano ofertę:

**P.H.U. „FARGO” Michał Gierczycki
ul. Miła 12, 42-202 Częstochowa**

Oferta otrzymała:

- cena oferowana brutto – 94,29 pkt
 - okres rękojmi i gwarancji na roboty – 3,00 pkt
- Razem – 97,29 pkt

Oferta Wykonawcy spełnia wszystkie warunki zawarte w SWZ, została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o n/w kryteria i uzyskała największą ilość punktów:

- **cena oferowana brutto – 97%** - najwyższa liczba punktów uzyskana na podstawie sumy punktów za poszczególne pozycje wykazu robót tj. ceny jednostkowe ryczałtowe wykazu robót i przypisane im wagi, **uzyskała 94,29 pkt;**
- **okres rękojmi i gwarancji na roboty – 3%, uzyskała 3,00 pkt.**

Wykaz ofert wraz z punktacją uzyskaną w poszczególnych kryteriach i łączną przedstawiono w załączniku nr 1.

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR
DS. WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH
mgr Sebastian Rozpondek

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY
mgr Paweł Konieczny

Sporządziła: E.L.

**WYKAZ OFERT ORAZ UZYSKANA PUNKTACJA W POSZCZEGÓLNYCH WAGACH DO POSTĘPOWANIA O
UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONEGO W TRYBIE PODSTAWOWYM BEZ
NEGOCJACJIZ DNIA 24.11.2022r. NA REALIZACJĘ: „Remonty wewnętrznych instalacji elektrycznych w budynkach i
lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.”**

Lp	Zakres robót	Jednostka	Wagi w %	Wykonawca	
				PHU FARGO Michał Gierczycki ul. Miła 12 42-202 Częstochowa	MAREK GRZESIAK DOMBUDEX Przedsiębiorstwo Remontowo- Budowlano-Handlowe ul. Stroma 9/3 42-200 Częstochowa
				punktacja	punktacja
1	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników z tworzyw sztucznych natynkowo-wtykowych do 2,5 mm ² przez przykręcenie z podłączeniem przewodów wtykowych 2,5mm ² (4 wyloty)	szt.	0,1	0,1000	0,0811
2	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył Cu-12/Al.-20mm ²) wciągane do rur 3x2,5mm ²	m	0,6	0,6000	0,5349
3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-,strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych	szt.	0,2	0,2000	0,1223
4	Przewody kabelkowe w powłoce poliwinilowej (łącznie przekrój żył Cu-6/Al-12mm ²) wciągane do rur 2x1,5mm ² do opraw	m	0,2	0,1981	0,2000
5	Zaprawianie bruzd o szer. do 50mm	m	1	1,0000	0,8702
6	Ręczne wykucie wnęki o objętości do 1,00 dm ³ w podłożu ceglany	szt.	0,2	0,2000	0,1625
7	Ręczne wykucie wnęki – dodatek za każdy następny 1 dm ³ w podłożu ceglany (do 5dm ³) – powiększenie wnęk do montażu skrzynek	szt.	0,3	0,3000	0,2443
8	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją – mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.	0,8	0,2260	0,8000
9	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją – mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach – zespolona skrzynka licznikowa	szt.	1,2	1,2000	0,4792
10	Wymiana przekaźników pomocniczych i sygnalizacyjnych wieloobwodowych na tablicy izolacyjnej przy ilości podłączonych przewodów do 4 – automat schodowy	szt.	0,4	0,4000	0,2163
11	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	0,9	0,9000	0,7315
12	Ręczne wykucie bruzd dla rur : RIP16, RIS16, RL22 o szer. do 47mm w cegle	m	0,2	0,2000	0,1625
13	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebiccia do 40 cm – szer. rury do 60 mm	otw.	3,7	3,7000	3,0070

14	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	0,4	0,4000	0,2885
15	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	3,6	3,6000	2,9253
16	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm – przekrój przewodów do 2,5 mm ²	szt.	2,7	2,7000	2,3620
17	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wym. do 75x75mm – przekrój przewodów do 2,5 mm ² (3 odgałęzienia) z podłączeniem przewodów	szt.	0,4	0,4000	0,2481
18	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze (światło)	szt.	0,6	0,5025	0,6000
19	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na cegle lub gruzobetonie	szt.	0,7	0,7000	0,3728
20	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al-40 mm ² układane na gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu betonowym -YDYp 450/750V 3x6 mm ²	m	0,3	0,3000	0,0844
21	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm	m	0,4	0,4000	0,3256
22	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.	1,3	1,3000	1,1003
23	Wymiana łączników warstwowych wieloobwodowych tablicowych 3-biegunowych do 200 A RBK 000 160 A	szt.	0,3	0,3000	0,1346
24	Wymiana gniazd bezpiecznikowych zwykłych na betonie (1 bieg./do 25 A) Bi-Gs 25A	szt.	0,2	0,0532	0,2000
25	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach – wyłącznik nadprądowy 1-bieg. typu S charakterystyka B 16 A	szt.	3,2	3,2000	1,7288
26	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach – rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) – biegunowy 16A/30 mA	szt.	3,9	3,9000	1,0540
27	Wymiana tablic licznikowych na cegle	szt.	2	0,5857	2,0000
28	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYp, YDYp o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd YDYp 3x2,5 mm ²	m	13,7	13,7000	11,2824
29	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYp, YDYp o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd YDYp 3x1,5 mm ²	m	15,2	15,2000	13,0359
30	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYp, YDYp o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd YDYp 2x1,5 mm ²	m	3,5	3,5000	2,3239

31	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	7,8	7,8000	6,0211
32	Montaż na rurach uchwytów uziemiających skręcanych śr. do 100 mm	szt.	0,1	0,1000	0,0809
33	Wymiana puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm – przekrój przewodów do 2,5 mm ² – 4 odgałęzienia	szt.	3,4	3,4000	2,6931
34	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym	szt.	3,3	3,0927	3,3000
35	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg.	szt.	1,6	1,6000	1,3485
36	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1 – bieg. podtynkowego w puszcze	szt.	3,2	3,2000	2,4818
37	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiccia do 1 cegły – śr. rury do 40 mm	otw.	0,6	0,6000	0,4879
38	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiccia do 1 1/2 cegły – śr. rury do 40 mm	otw.	1	1,0000	0,8126
39	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiccia do 1/2 cegły – śr. rury do 25 mm	otw.	0,4	0,4000	0,3250
40	Montaż złączy świecznikowych 3 biegunowych	szt.	0,4	0,1313	0,4000
41	Wymiana jednofazowych liczników energii elektrycznej z podłączeniem przewodów – licznik istniejący	szt.	0,3	0,3000	0,2440
42	Wymiana przewodów wtyczkowych lub kabelkowych płaskich DYp, YDYp o łącznym przekroju żył powyżej 7,5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd -YDYp 3x4 mm ²	m	3,3	3,3000	2,6061
43	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar	0,8	0,8000	0,6498
44	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3 – fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	0,8	0,8000	0,6502
45	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar	0,8	0,8000	0,6500
46	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 10 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) transformator 24V 630 VA	szt.	4	4,0000	0,2465
47	Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przełącznikowych i nastawczych o masie do 20 kg – zestaw przyłączeniowo pomiarowy dla 4 liczników kompletny 1-faz. bez liczników	szt.	0,8	0,8000	0,0474

48	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania – próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomiar	0,7	0,7000	0,5694
49	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania – próby działania wyłącznika różnicowoprądowego – każdy następny	pomiar	0,6	0,6000	0,4875
50	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar	0,8	0,8000	0,6502
51	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar	0,1	0,1000	0,0812
Punktacja dla kryterium "cena oferowana brutto "				94,29	72,51
52	Okres rękojmi i gwarancji na roboty	miesiąc	3	3,0000	3,0000
Punktacja dla kryterium "okres rękojmi i gwarancji na roboty"				3,00	3,00
Punktacja łączna				97,29	75,51