

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. na podstawie art. 253 ust. 2 w związku z art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, na realizację:

„Zabezpieczanie i usuwanie awarii, bieżąca obsługa konserwacyjna oraz remonty wewnętrznych instalacji elektrycznych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.”

wybrano ofertę:

Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlano-Handlowe

DOMBUDEX Marek Grzesiak

ul. Stroma 9/3, 42-200 Częstochowa

Oferta otrzymała:

- cena oferowana brutto – 95,00 pkt

- czas przystąpienia do wykonania roboty remontowej zleconej po awarii – 5,00 pkt

Razem - 100,00 pkt

Oferta Wykonawcy spełnia wszystkie warunki zawarte w SWZ, została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o n/w kryteria i uzyskała największą ilość punktów:

- **cena oferowana brutto – 95%** - najwyższa liczba punktów uzyskana na podstawie sumy punktów za poszczególne pozycje wykazu robót tj. ceny jednostkowe ryczałtowe wykazu robót i przypisane im wagi, **uzyskała 95,00 pkt;**
- **czas przystąpienia do wykonania roboty remontowej zleconej po awarii – 5%, uzyskała 5,00 pkt.**

Wykaz ofert wraz z punktacją uzyskaną w poszczególnych kryteriach i łączną przedstawiono w załączniku nr 1.

CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Szymon Grzyb

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY

mgr Paweł Konieczny

Sporządziła: E.L.

**WYKAZ OFERT ORAZ UZYSKANA PUNKTACJA W POSZCZEGÓLNYCH WAGACH DO
POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONEGO W TRYBIE
PODSTAWOWYM BEZ NEGOCJACJI Z DNIA 18.11.2022r. NA REALIZACJĘ: „Zabezpieczenie i usuwanie
awarii, bieżąca obsługa konserwacyjna oraz remonty wewnętrznych instalacji elektrycznych w budynkach i lokalach
mieszkalnych stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.”**

Lp	Zakres robót	Jednostka mary	Wagi w %	MAREK GRZESIAK DOMBUDEX Przedsiębiorstwo Remontowo- Budowlano-Handlowe ul. Stroma 9/3 42-200 Częstochowa
				Punktacja
1	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników z tworzyw sztucznych natynkowo-wtynkowych do 2,5 mm ² przez przykręcenie z podłączeniem przewodów wtynkowych 2,5mm ² (4 wyloty)	szt.	0,1	0,1000
2	Przewody kabelkowe w powłoce poliwinitowej (łącznie przekrój żył Cu-12/Al-20mm ²) wciągane do rur 3x2,5mm ²	m	0,5	0,5000
3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-,strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych	szt.	0,1	0,1000
4	Przewody kabelkowe w powłoce poliwinitowej (łącznie przekrój żył Cu-6/Al-12mm ²) wciągane do rur 2x1,5mm ² do opraw	m	0,1	0,1000
5	Zaprawianie bruzd o szer. do 50mm	m	0,1	0,1000
6	Ręczne wykucie wnęki o objętości do 1,00 dm ³ w podłożu ceglany	szt.	0,1	0,1000
7	Ręczne wykucie wnęki – dodatek za każdy następny 1.00 dm ³ w podłożu ceglany (do 5dm ³) – powiększenie wnęk do montażu skrzynek	szt.	0,1	0,1000
8	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją – mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.	0,7	0,7000
9	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją – mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach – zespolona skrzynka licznikowa	szt.	2,1	2,1000
10	Wymiana przekaźników pomocniczych i sygnalizacyjnych wieloobwodowych na tablicy izolacyjnej przy ilości podłączonych przewodów do 4 – automat schodowy	szt.	0,4	0,4000
11	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	2	2,0000
12	Ręczne wykucie bruzd dla rur : RIP16, RIS16, RL22 o śr. do 47mm w cegle	m	0,1	0,1000
13	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 40 cm – śr. rury do 60 mm	otw.	3,8	3,8000
14	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	0,4	0,4000
15	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	0,2	0,2000

16	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm – przekrój przewodów do 2,5 mm ²	szt.	0,5	0,5000
17	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wym. do 75x75mm – przekrój przewodów do 2,5 mm ² (3 odgałęzienia) z podłączeniem przewodów	szt.	0,4	0,4000
18	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze (światło)	szt.	0,5	0,5000
19	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na cegle lub gruzobetonie	szt.	0,5	0,5000
20	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al-40 mm ² układane na gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu betonowym -YDYp 450/750V 3x6 mm ²	m	0,3	0,3000
21	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm	m	0,3	0,3000
22	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.	0,5	0,5000
23	Wymiana łączników warstwowych wieloobwodowych tablicowych 3-biegunowych do 200 A RBK 000 160 A	szt.	0,1	0,1000
24	Wymiana gniazd bezpiecznikowych zwykłych na betonie (1 bieg./do 25 A) Bi-Gs 25A	szt.	0,2	0,2000
25	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach – wyłącznik nadprądowy 1-bieg. typu S charakterystyka B 16 A	szt.	0,8	0,8000
26	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach – rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) – biegunowy 16A/30 mA	szt.	1,8	1,8000
27	Wymiana tablic licznikowych na cegle	szt.	0,9	0,9000
28	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYp , YDYp o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd YDYp 3x2,5 mm ²	m	1,4	1,4000
29	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYp , YDYp o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd YDYp 3x1,5 mm ²	m	2,3	2,3000
30	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYp , YDYp o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd - YDYp 2x1,5 mm ²	m	0,6	0,6000
31	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	0,7	0,7000
32	Montaż na rurach uchwytów uzimających skręcanych śr. do 100 mm	szt.	0,4	0,4000
33	Wymiana puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm – przekrój przewodów do 2,5 mm ² – 4 odgałęzienia	szt.	1,7	1,7000
34	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uzimającym	szt.	0,9	0,9000
35	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg.	szt.	0,4	0,4000
36	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1 – bieg. podtynkowego w puszcze	szt.	0,9	0,9000
37	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiccia do 1 cegły – śr. rury do 40 mm	otw.	0,4	0,4000

38	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 cegły – śr. rury do 40 mm	otw.	0,7	0,7000
39	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 cegły – śr. rury do 25 mm	otw.	0,1	0,1000
40	Montaż złączy świecznikowych 3 biegunowych	szt.	0,3	0,3000
41	Wymiana jednofazowych liczników energii elektrycznej z podłączeniem przewodów – licznik istniejący	szt.	0,1	0,1000
42	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYp , YDYp o łącznym przekroju żył powyżej 7,5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd -YDYp 3x4 mm ²	m	2,2	2,2000
43	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar	0,8	0,8000
44	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3 – fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	2,6	2,6000
45	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar	1,8	1,8000
46	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 10 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) transformator 24V 630 VA	szt.	3,3	3,3000
47	Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przekaźnikowych i nastawczych o masie do 20 kg – zestaw przyłączeniowo pomiarowy dla 4 liczników kompletny 1-faz. bez liczników	szt.	1,1	1,1000
48	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania – próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomiar	0,5	0,5000
49	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania – próby działania wyłącznika różnicowoprądowego – każdy następny	pomiar	0,4	0,4000
50	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar	0,6	0,6000
51	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar	0,2	0,2000
52	KALKULACJA WŁASNA - Cena ryczałtowa za usunięcie i zabezpieczenie awarii elektrycznej uwzględniająca wszystkie elementy zawarte w Specyfikacji Technicznej	Kpl.	53	53,0000
Punktacja dla kryterium "cena oferowana brutto "				95,00
53	Czas przystąpienia do wykonania roboty remontowej zleconej po awarii	godzina	5	5,0000
Punktacja dla kryterium "czas przystąpienia do wykonywania roboty remontowej zleconej po awarii"				5,00
Punktacja łączna				100,00