



## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA** zwana dalej SWZ

**DLA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**  
prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,  
W TRYBIE PODSTAWOWYM bez negocjacji,  
o szacowanej wartości zamówienia poniżej 215 000 EURO

NA REALIZACJĘ USŁUG BUDOWLANYCH:

**“Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych  
przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. –  
z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych”**

Wszystkie załączniki do niniejszej SWZ stanowią jej integralną część.

Znak sprawy: DTIZ.2611.14.2022

**ZATWIERDZAM:**

Częstochowa, dnia 10,08,2022 r. PROKURENT  
*Kinga Draganiuk*  
mgr Kinga Draganiuk

PROKURENT  
*Gabryła Wydmuch*  
mgr Gabryła Wydmuch

Kierownik Referatu Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
*Renata Stefaniak*  
mgr Renata Stefaniak

## I. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej i adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o. ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa, Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestr Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000131961, NIP 573-23-01-100, REGON 151405607, kapitał zakładowy 26 180 500,00 złotych

Strona internetowa: [www.zgm-tbs.czest.pl](http://www.zgm-tbs.czest.pl) i [www.zgmtbs.bip.czestochowa.pl](http://www.zgmtbs.bip.czestochowa.pl)

e-mail: w zakresie niniejszego postępowania właściwym adresem poczty elektronicznej do korespondencji z

Wykonawcami jest adres: [zamowienia@zgm-tbs.czest.pl](mailto:zamowienia@zgm-tbs.czest.pl)

Godziny urzędowania: 7:00 – 15:00;

tel.: 34 368 24 61;

fax: 34 365 12 90

## II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:

<http://zgm-tbs.czest.pl/category/zamowienia-publiczne/>

i

<https://www.zgmtbs.bip.czestochowa.pl/index.php?idg=5&id=12&x=4>

## III. Tryb udzielenie zamówienia oraz informacja, czy zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji:

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) – tryb podstawowy, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy, a następnie Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.

## IV. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o. o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych polegające na:

1) wycince drzew wraz z wywozem drewna,

2) cięciu w koronie drzew wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne,

3) koszeniu i grabieniu trawników, wycince, przycinaniu krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem skoszonej trawy i gałęzi, w terminach:

a) od 05 października do 31 października 2022 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,

b) od 15 kwietnia do 10 czerwca 2023 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,

c) od 01 lipca do 14 sierpnia 2023 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,

4) wykonaniu nasadzeń.

2. Prace dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie wykonywał według potrzeb Zamawiającego, zgodnie z umową zawartą z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o., na podstawie zleceń wystawianych przez Oddziały Eksploatacji, zawierających zakres robót niezbędnych do wykonania wraz z terenem objętym realizacją zamówienia.

**Uwaga! Przed przystąpieniem do złożenia oferty Wykonawca może przeprowadzić oględziny terenów, w uzgodnieniu z właściwym Oddziałem Eksploatacji. Adresy oraz numery telefonów siedziby Oddziałów Eksploatacji stanowi załącznik nr 9 do SWZ.**

3. Wśród drzew do wycinki opisanych w pkt IV.1.1) SWZ uwzględnione zostały drzewa ujęte w wydanych decyzjach oraz wycinki wynikające z naglej potrzeby Zamawiającego.

4. Przewidywany zakres prac podany w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ, ma



charakter szacunkowy i służy do ustalenia ceny zaoferowanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Przewidywany zakres prac może ulec zmniejszeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia określonego zakresu usług, a w przypadku ich nie wykonania, obniży stosownie wynagrodzenie Wykonawcy. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy wykonanie:

- 1) minimum 60% zamówienia polegającego na wycince drzew wraz z wywozem,
  - 2) minimum 60% zamówienia polegającego na cięciu w koronach drzew wraz z wywozem gałęzi,
  - 3) 100% zamówienia polegającego na koszeniu i grabieniu trawników, wycince, przycinaniu krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem skoszonej trawy i gałęzi,
  - 4) 90% zamówienia polegającego na wykonaniu nasadzeń.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością i na warunkach ustalonych w SWZ, a w szczególności:
- 1) w zakresie wycinki drzew, tj.: ścięcie drzewa, odcięcie konarów, zebranie drewna i gałęzi, załadunek na środek transportu i wywóz, usuwanie wiatrołomów i wiatrozwałów wraz z pocięciem powalonego lub złamanego drzewa, załadunek i wywóz z terenu,
  - 2) w zakresie cięcia w koronie drzew, tj.: usunięcie z korony drzewa pędów, gałęzi, konarów suchych, złamanych, chorych, zamierających; usunięcie (przycięcie) z korony drzewa w miarę potrzeby przyrostów pędów, gałęzi dla zachowania określonej formy i wielkości korony; usunięcie wad budowy korony, poprawienie statyki drzewa, zmniejszenie wysokości drzewa i wielkości korony, usunięcie gałęzi krzyżujących się i zagęszczających celem utrzymania odpowiedniego kształtu korony; usunięcie i przeredzenie pędów przybyszowych tzw. miotel poprzez usunięcie części pędów (nie więcej niż 30% masy asymilacyjnej); odcięcie lub zdjęcie złamanych, wiszących gałęzi i konarów, wyrównanie (docięcie) miejsc po złamanych gałęziach i konarach; wywóz pozyskanego materiału i uporządkowanie miejsca pracy,
  - 3) w zakresie nasadzeń - nowych drzew i krzewów wskazanych przez Oddziały Eksploatacji zgodnie z przyjętym planem i sztuką ogrodniczą,
  - 4) w oparciu o ustawę o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.), zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej i doświadczenia, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające doświadczenie z zakresu pielęgnacji i wycinki zieleni wysokiej,
  - 5) przeprowadzanie prac, w sposób nie zakłócający spokoju mieszkańców, w godzinach określonych Regulaminem Porządku Domowego tj. od godziny 7:00 do godziny 21:00,
  - 6) utrzymywanie miejsc prowadzonych prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
  - 7) oczyszczanie z zabrudzeń (pozostałości ziemi, usuniętych chwastów, skoszonej trawy, gałęzi itp.) z chodników i dróg znajdujących się w bezpośrednim oddziaływaniu prowadzonych prac,
  - 8) niezwłoczne usuwanie w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac,
  - 9) odbudowywanie nawierzchni uszkodzonych w trakcie pielęgnacji drzew, krzewów i trawników,
  - 10) załadunek oraz wywóz odpadów „zielonych” z terenów objętych utrzymaniem zieleni powinno się odbyć w terminie do 48 godzin od wykonania prac. Wybór miejsca wywózki i koszty składowania lub unieszkodliwiania obciążą Wykonawcę. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania wywozu umowami lub fakturami za ich składowanie lub unieszkodliwienie. W przypadku wywożenia obciętych gałęzi drzew, krzewów, żywopłotów i odrostów przy drzewach we własnym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do wskazania miejsca ich składowania lub unieszkodliwiania,
  - 11) potwierdzenia wykonania powyższych czynności w protokole odbioru sporządzonym przez Oddział Eksploatacji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszelkich materiałów oraz sprawnego sprzętu i narzędzi niezbędnych do realizacji zadania, a mianowicie: kosiarek, grabi, pazurków do wygrabiania, nożyc i sekatorów do obcinania gałęzi oraz wszelkich innych, których użycie będzie konieczne do realizacji zadania.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy



oraz przeciwpożarowych jak również zapewnienia w tym zakresie sprzętu i odzieży dla osób uczestniczących przy realizacji zadania.

8. Działając zgodnie z art. 95 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający**, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wymienione czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – *Kodeks pracy*, w tym:
- 1) Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby bezpośrednio wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, **zatrudnione były na podstawie stosunku pracy**,
  - 2) Wykonawca lub podwykonawca zatrudnia wyżej wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby. Obowiązek, o którym nowa w zdaniu poprzednim nie zaistnieje w sytuacji rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu i dotyczy osoby, której rola w wykonaniu zamówienia została zakończona,
  - 3) we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 6 do SWZ** określone zostały:
    - a) sposób weryfikacji zatrudnienia osoby, o której mowa w **pkt IV.8.1) SWZ**,
    - b) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w **pkt IV.8.1) SWZ**,
    - c) sankcje z tytułu niespełnienia wymagań określonych w **pkt IV.8.1) oraz pkt IV.8.3).a) i pkt IV.8.3).b) SWZ**.
9. Zamawiający stawia wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt. 2 ustawy **Prawo zamówień publicznych**
- 1) Zamawiający będzie wymagał, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonywaniu zamówienia zatrudniona była **co najmniej 1 osoba bezrobotna** na podstawie skierowania z Powiatowego Urzędu Pracy, zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 1409 z późn. zm.) lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego,
  - 2) wyżej wskazana osoba powinna być zatrudniona w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty rozpoczęcia realizacji usług, na podstawie stosunku pracy, w pełnym wymiarze czasu pracy, nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy,
  - 3) Wykonawca, w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do:
    - a) zatrudnienia **co najmniej 1 osoby bezrobotnej**, zgodnie z wymaganiami wskazanymi w niniejszym punkcie specyfikacji warunków zamówienia – **w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty rozpoczęcia realizacji usług**, w pełnym wymiarze czasu pracy, **nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy**,
    - b) przedłożenia Zamawiającemu: zgłoszenia ofert pracy przedstawionego Powiatowemu Urzędowi Pracy, odpisu skierowania osoby bezrobotnej przez Powiatowy Urząd Pracy do pracodawcy oraz umowy o pracę – **w terminie do 21 dni od daty rozpoczęcia usług**,
  - 4) w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez bezrobotnego lub przez pracodawcę (z winy bezrobotnego), Wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innego bezrobotnego w **terminie do 14 dni od ustania stosunku pracy ze zwolnionym bezrobotnym**,
  - 5) Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania w/w osoby. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudniania w/w osoby,
  - 6) w przypadku niezatrudniania w sposób nieprzerwany przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego liczby osób bezrobotnych, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia zamawiającemu kary umownej, w wysokości iloczynu kwoty przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni miesiąc bezpośrednio poprzedzający moment zakończenia umowy oraz liczby miesięcy w okresie realizacji zamówienia – za każdego niezatrudnionego bezrobotnego poniżej liczby wymaganej przez zamawiającego, chyba że wykonawca wykaże, że przedstawił zgłoszenie oferty pracy Powiatowemu Urzędowi Pracy albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osób bezrobotnych nastąpiło z przyczyn nie leżących po jego stronie. Za przyczynę nieleżącą po stronie



Wykonawcy będzie w szczególności uznany brak osób bezrobotnych zdolnych do wykonania zamówienia na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie i w okresie jego realizacji.

10. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia oraz gwarancji zostały określone we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 6 do SWZ**.

11. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

77211400-6 - usługi wycinania drzew

77211500-7 – usługi pielęgnacji drzew

77211600-8 – usługi sadzenia drzew

77310000-6 - usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

77314000-4 - usługi utrzymania gruntów

77314100-5 – usługi w zakresie trawników

77342000-9 – przycinanie żywopłotów

03451000-6 – rośliny

03452000-3 – drzewa

03451300-9 - krzewy

## V. Terminy wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy, lecz nie wcześniej niż od dnia 05.10.2022r.

## VI. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy:

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi **załącznik nr 6 do SWZ**.

## VII. Oferty częściowe/wariantowe:

1. W oparciu o art. 91 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Podział zamówienia na części jest w przedmiotowym postępowaniu nieuzasadniony i podyktowany względami ekonomicznymi. Niniejsze zamówienie dotyczy zakresu o zasięgu, który sprawia, iż wykonanie go w ramach jednej części i przez jednego wykonawcę będzie stanowić najbardziej efektywny z punktu widzenia technicznego i formalnego sposób realizacji. Podział zamówienia na części mógłby doprowadzić do uciążliwych trudności technicznych i logistycznych polegających na skoordynowaniu działań różnych Wykonawców, realizujących poszczególne części zamówienia. Zagrożone byłoby właściwe wykonanie zamówienia. Jedynie udzielenie zamówienia na całość, będzie spełniać potrzeby Zamawiającego, który zobowiązany jest wydatkować środki budżetowe w sposób racjonalny. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje usługi powszechnie dostępne i oferowane głównie przez podmioty z sektora małych i średnich przedsiębiorstw, w związku z czym nie powinno stanowić problemu złożenie ofert Wykonawcom, świadczącym tego rodzaju usługi. Obniżenie kosztów i zaoferowanie niższej ceny jest możliwe jedynie wtedy, gdy całość zamówienia zostanie powierzona jednemu Wykonawcy.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## VIII. Podwykonawstwo:

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.

2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę nazw ewentualnych Podwykonawców, jeżeli są już znani. Wskazanie niniejszego nastąpi w formularzu oferty – **załącznik nr 1 do SWZ**.

3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

## IX. Postanowienia dodatkowe:

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Prawo Zamówień Publicznych, polegającego na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia



niniejszego zamówienia publicznego, ewentualnie udzieli wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług polegających na utrzymaniu bieżącym terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych, w **zakresie do 5% wartości szacunkowej zamówienia** na warunkach przewidzianych w dokumentacji postępowania dla zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego. Podstawowym warunkiem ewentualnego udzielenia zamówienia podobnego będzie fakt, iż Wykonawca realizował usługi w terminie i z najwyższą starannością oraz pozytywna ocena Zamawiającego dotycząca jakości wykonania usług podstawowych. Ponadto ewentualnie udzielenie Wykonawcy zamówienia podstawowego zamówienia podobnego warunkowane jest też tym, że zapewni on nie gorszy standard i jakość oraz warunki wykonywania nowego zamówienia niż dotyczące zamówienia podstawowego, a także że Wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy, jak również strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia. Zamówienia podobne mogą dotyczyć wykonania robót w zakresie powtórzenia realizacji podobnych usług polegających na utrzymaniu bieżącym terenów zielonych

2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących zamówienia, o których mowa w **art. 121 pkt 1** ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**
3. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w **art. 94** ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
4. Zamawiający nie przewiduje konieczności przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej, ani sprawdzenia innych dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, o których mowa w **art. 131 ust. 2** ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, za wyjątkiem udostępnionych w niniejszej SWZ i jej załącznikach.

## **X. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:**

1. Warunki udziału w postępowaniu. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
  - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
  - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
  - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
  - 4) zdolności technicznej lub zawodowej;określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ.
2. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w **pkt X.1.1) SWZ**.
3. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w **pkt X.1.2) SWZ**.
4. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa w **pkt X.1.3) SWZ**, jeżeli wykaże, że:
  - 1) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną ubezpieczenia **460.000,00 zł** (słownie złotych: czterysta sześćdziesiąt tysięcy 00/100).
5. Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w **pkt X.1.4) SWZ**, jeżeli wykaże, że:
  - 1) wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
    - a) co najmniej 1 usługę polegającą na wycince drzew i cięciu w koronach drzew – o łącznej wartości minimalnej usług 190.000,00 zł (słownie złotych: sto dziewięćdziesiąt tysięcy) netto,
    - b) co najmniej 1 usługę polegającą na koszeniu trawników – o łącznej wartości minimalnej usług 230.000,00 zł (słownie złotych: dwieście trzydzieści tysięcy) netto,
  - 2) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za świadczenie usług, tj.:
    - a) co najmniej 1 osobą posiadającą udokumentowane uprawnienia pilarza i 6 miesięczne doświadczenie przy realizacji usług w zakresie wycinki drzew. Doświadczenie będzie liczone jako suma przepracowanych miesięcy,



- b) co najmniej 1 osobą pełniącą nadzór i kierującą wykonywanymi pracami, z wykształceniem kierunkowym minimum średnim (przykładowe: ogrodnicze, leśne lub rolnicze), posiadającą przynajmniej 12 miesięczne doświadczenie w wykonywaniu czynności przy wykonywaniu usług w zakresie pielęgnacji i wycinki drzew,
- 3) dysponuje następującymi narzędziami, wyposażeniem zakładu lub urządzeniami technicznymi dostępnymi Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego, tj.:
- a) co najmniej 2 pilarkami,
  - b) co najmniej 1 ciągnikiem,
  - c) co najmniej 1 samochodem do załadunku gałęzi do 2,5t,
  - d) co najmniej 2 kosiarkami trawnikowymi spalinowymi,
  - e) co najmniej 3 kosiarkami żyłkowymi.
6. Zgodnie z art. 118 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
7. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
8. Zgodnie z art. 118 ust. 3 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
9. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
10. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
11. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
12. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
13. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

## **XI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) – 6) ustawy Prawo Zamówień Publicznych (obligatoryjne przesłanki wykluczenia):**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:
- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego;
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,



- c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
  - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 4) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## **XII. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:**

1. Zamawiający nie korzysta z uprawnień nadanych mu art. 109 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą okoliczności wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).

## **XIII. Żądanie od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, dotyczących tych podmiotów,**



## **potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania:**

1. Zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz.U. poz. 2415) Zamawiający może żądać od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3–7 oraz ust. 2 rozporządzenia, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. **Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, przedłożenia podmiotowego środka dowodowego, tj. oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych składanego wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.**
2. Zgodnie z § 5 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz.U. poz. 2415) Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3–7 oraz ust. 2 rozporządzenia, dotyczących podwykonawców niebędących podmiotami udostępniającymi zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podwykonawców podstawy wykluczenia z postępowania. **Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, przedłożenia podmiotowego środka dowodowego, tj. oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego. Zamawiający będzie żądał oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, również w trakcie zgłaszania przez Wykonawcę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli takie oświadczenie nie było złożone.**

## **XIV. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

1. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda następujących **podmiotowych środków dowodowych**:
  - 1) dokumentów **np. polisy ubezpieczeniowej** potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego **w pkt X.4.1) SWZ.**
2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w **pkt XIV.1 SWZ**, wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu lub kryterium selekcji dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
3. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących **zdolności zawodowej** Zamawiający żąda następujących **podmiotowych środków dowodowych**:
  - 1) **wykazu usług**, o których mowa w **pkt X.5.1) SWZ** wykonanych a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. **Wzór wykazu usług stanowi załącznik nr 3 do SWZ;**
  - 2) **wykazu osób**, o których mowa w **pkt X.5.2) SWZ**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia



niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. **Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 4 do SWZ;**

- 3) **wykazu narzędzi**, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego, o których mowa w **pkt X.5.3) SWZ**, wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami, zawierający podstawę dysponowania tymi zasobami. **Wzór wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych stanowi załącznik nr 10 do SWZ.**
4. Okres wyrażony w latach, o którym mowa w **pkt XIV.3.1) SWZ**, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
5. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz, o którym mowa w **pkt XIV.3.1) SWZ**, dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.
6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane (art. 117 ust. 3 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**).
7. W przypadku, o którym mowa w **pkt XIV 6 SWZ**, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy. **Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 2a do SWZ.**
8. Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

## **XV. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia:**

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego – określonych w **pkt XI.1 SWZ**, zamiast podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, 2 lub 4-6 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, **Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przedłożenia oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych** składanego wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
  - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
  - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
  - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
    - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
    - b) zreorganizował personel,
    - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
    - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
    - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
3. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w **pkt XV. 2 SWZ**, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu



wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt XV. SWZ, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza Wykonawcę.

4. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o zamówienie publiczne, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## **XVI. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych:**

Zamawiający nie stawia wymogu złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

## **XVII. Składanie podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych oraz innych oświadczeń i dokumentów:**

1. Dokumenty i oświadczenia wymagane od wszystkich Wykonawców, które należy złożyć wraz z ofertą:

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy „Oferta Wykonawcy” - załącznik nr 1 do SWZ,  
**UWAGA: Oferta składana jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy(ów);**
- 2) podpisane oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835). Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. Oświadczenie winno być aktualne na dzień składania ofert. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2 do SWZ;**  
**UWAGA: Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy(ów).**

**UWAGA: Zgodnie z art. 125 ust. 4 Ustawy - Prawo Zamówień Publicznych**

*„W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.”*

**UWAGA: Zgodnie z art. 125 ust. 5 Ustawy - Prawo Zamówień Publicznych**

*„Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.”*

- 3) wypełniony kosztorys ofertowy, według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ.

**UWAGA: Kosztorys ofertowy składany jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy(ów).**

- 4) dowód wniesienia wadium (oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna).

**UWAGA: Dokument ten winien być załączony do oferty w oryginale, tj. podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu wadialnego zgodnie z reprezentacją;**

- 5) jeżeli dotyczy - stosowne pełnomocnictwo(a) lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy - w przypadku, gdy umocowanie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z właściwego rejestru (jeżeli dotyczy). Pełnomocnictwo(a) przekazuje się w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Szczegółowe informacje dotyczące składania pełnomocnictwa zostały opisane w pkt XIX SWZ;

**Uwaga:** Umocowanie osób podpisujących ofertę musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli umocowanie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z



działem VI rozdział II ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny winny one być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie, ustanowione do reprezentowania wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego.

W przypadku, gdy pełnomocnictwo zostało wystawione w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z pełnomocnictwem w postaci papierowej, może dokonać mocodawca (osoba/osoby wystawiające pełnomocnictwo) lub notariusz;

- 6) *jeżeli dotyczy* - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (jeżeli dotyczy). Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2a do SWZ.

**UWAGA:** Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy(ów).

- 7) *jeżeli dotyczy* - zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w pkt X.8 SWZ (jeżeli dotyczy), zawierające informacje opisane w pkt X.9 SWZ. Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 5 do SWZ. **UWAGA:** Zobowiązanie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym podmiotu udostępniającego zasoby.

- 8) *jeżeli dotyczy* - zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w pkt X.8 SWZ zawierające informacje opisane w pkt X.9 SWZ. Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 5 do SWZ. **UWAGA:** Zobowiązanie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym podmiotu udostępniającego zasoby

2. Dokumenty składane na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych przez Wykonawcę najwyżej ocenionego na wezwanie Zamawiającego:

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt XIV i XV SWZ.

3. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.

4. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

5. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

6. Jeżeli znajdą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

7. Jeżeli w danym postępowaniu Zamawiający żądał przedmiotowych środków dowodowych, a Wykonawca złożył przedmiotowe środki dowodowe niekompletne, Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych, jednakże składane przez Wykonawców wyjaśnienia nie mogą prowadzić do poprawienia złożonych wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych. **Niezłożenie przez Wykonawcę wraz ofertą wymaganych przez Zamawiającego**



przedmiotowych środków dowodowych spowoduje odrzucenie oferty takiego Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 2) lit. c) ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

### **XVIII. Odstąpienie od składania podmiotowych środków dowodowych:**

1. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
  - 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych środków;
  - 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

### **XIX. Informacje dotyczące składania pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy:**

1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający może żądać od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt XIX.1 SWZ, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
3. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w XIX.1 SWZ, Zamawiający może żądać od Wykonawcy **pełnomocnictwa lub innego dokumentu** potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy, **zgodnie z działem VI rozdział II ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 ze zm.)**, które winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie. W przypadku, gdy pełnomocnictwo zostało wystawione w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z pełnomocnictwem w postaci papierowej, może dokonać mocodawca (osoba/osoby wystawiające pełnomocnictwo) lub notariusz.
4. Przepis pkt XIX.3 SWZ stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Przepisy pkt XIX.1-3 SWZ stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo Zamówień Publicznych lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.
6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa w XIX.1 SWZ, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

### **XX. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.:**

1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, prowadzi się pisemnie.
2. Komunikacja, w tym składanie oferty, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.



3. Ofertę, a także oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, składa się pod rygorem nieważności, zgodnie z wyborem Wykonawcy:
  - 1) w formie elektronicznej (oznacza to postać elektroniczną opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym), lub
  - 2) w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
4. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu **miniPortalu**, który dostępny jest pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej: [zamowienia@zgm-tbs.czest.pl](mailto:zamowienia@zgm-tbs.czest.pl), z zastrzeżeniem, że:
  - 1) złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu **miniPortalu**,
  - 2) komunikacja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: [zamowienia@zgm-tbs.czest.pl](mailto:zamowienia@zgm-tbs.czest.pl)
5. Komunikacja ustna dopuszczalna jest wyłącznie w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, SWZ, a także ofert o ile jej treść jest udokumentowana.
6. Zamawiający nie przewiduje komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
7. Wykonawca zamierzający wziąć udział w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: „Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” oraz do „Formularza do komunikacji”.
8. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z **miniPortalu** oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP).
9. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB.
10. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.
11. Identyfikator postępowania i klucz publiczny dla niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia dostępne są na Liście wszystkich postępowań na **miniPortalu**, natomiast na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <http://zgm-tbs.czest.pl> dostępny jest identyfikator postępowania (ID).
12. **Złożenie oferty:**
  - 1) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na **miniPortalu** (<https://miniportal.uzp.gov.pl/>). Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępny dla Wykonawców na **miniPortalu** w szczegółach danego postępowania. W formularzu Oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres poczty elektronicznej, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem (załączniki nr 1 do SWZ). Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wszelkiej zmianie adresu poczty elektronicznej podanego w ofercie;
  - 2) ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej w formacie danych: **.odt, .doc, .docx, .pdf;**
  - 3) ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. **Ofertę należy złożyć w oryginale;**  
**UWAGA: Nazwa pliku z formularzem ofertowym powinna zawierać słowo OFERTA. W przeciwnym razie zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieotwarcie nieprawidłowo opisanego pliku z formularzem ofertowym w trakcie sesji otwarcia ofert.**
  - 4) sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty, opisany został w „Instrukcji użytkownika”, dostępnej na stronie: <https://miniportal.uzp.gov.pl/> ;
  - 5) jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część należy ten plik zaszyfrować;



- 6) do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym w **pkt XVII.1 SWZ**, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie zaszyfrować wraz z plikami stanowiącymi ofertę;
- 7) oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert;
- 8) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w „Instrukcji użytkownika” dostępnej na miniPortalu;
- 9) Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

### **13. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert):**

- 1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż wskazane w **pkt XVII.1 SWZ**) zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: [zamowienia@zgm-tbs.czyst.pl](mailto:zamowienia@zgm-tbs.czyst.pl). We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem referencyjnym sprawy, tj. **DTIZ.2611.14.2022**;
- 2) sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy;
- 3) osobami uprawnionymi do komunikowania się z wykonawcami są:
  - a) Mariola Pyrkosz - w zakresie opisu przedmiotu zamówienia,
  - b) Roman Minkina - w zakresie opisu przedmiotu zamówienia,
  - c) Agata Kot - w zakresie procedury udzielania zamówień publicznych,
  - d) Renata Stefaniak - w zakresie procedury udzielania zamówień publicznych,

### **14. Wyjaśnienia treści SWZ:**

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ;
- 2) Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 3) jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- 4) przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

### **XXI. Wadium:**

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości:  
**2.000,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące)**
2. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach zgodnej z art. 97 ust. 7 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020, poz.299).
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.
4. W przypadku wniesienia wadium w formie:



- 1) pieniężnej - zaleca się, aby dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
  - 2) innej niż pieniądź – Zamawiający wymaga, aby oryginał dokumentu będącego każdą inną formą wadium został załączony do oferty w postaci elektronicznej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w formie oryginalnego elektronicznego dokumentu wadialnego (np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do wystawienia dokumentu wadialnego (np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej). Niedopuszczalne jest złożenie skanu dokumentu wadialnego (np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym Wykonawcy.
5. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, z treści gwarancji i poręczeń musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji lub poręczeniu, w okolicznościach, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
  6. Gwarancje i poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych** podlegać muszą prawu polskiemu. Wszystkie spory dotyczące gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych** będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim przez sądy polskie. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych** w języku innym niż język polski, dokument gwarancji lub poręczenia należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Gwarancje i poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu, a wszystkie spory odnośnie gwarancji poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądu właściwego dla siedziby zamawiającego.
  7. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem rachunek bankowy Zamawiającego:

**PKO BP SA O/CZ-WA 88 1020 1664 0000 3002 0127 3549**

W tytule przelewu należy podać:

„Wadium w postępowaniu nr DTIZ.2611.14.2022 na:

**„Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych ”**

8. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).
9. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
10. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku określa ustawa **Prawo Zamówień Publicznych**.
11. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia, o ile w danym postępowaniu Zamawiający wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w art. 450 ust. 4 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
12. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy wadium na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**. Zmiana formy wadium musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia oferty kwotą wadium.
13. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie niepieniężnej, wystąpi odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
  - 1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
  - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,



- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o ile w danym postępowaniu Zamawiający wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w art. 450 ust. 4 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**;
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

## **XXII. Termin związania ofertą**

1. Wykonawcy pozostają związani ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 20.09 2022r.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w **pkt XXII.3 SWZ**, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. W przypadku gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w art. 307 ust. 2 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą

## **XXIII. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
2. Treść złożonej oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszej SWZ.
3. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
4. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Ofertę sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
6. Ofertę sporządza się, w formacie danych np.: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf lub .odt.
7. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zwanej dalej „ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” jeżeli Wykonawca:
  - 1) wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane;
  - 2) wykazał, załączając stosowne uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**. Zaleca się, aby uzasadnienie o którym mowa powyżej było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie pozostałym uczestnikom postępowania przez zostało złożone w odrębnym pliku o nazwie „tajemnica przedsiębiorstwa”.
8. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
9. Na zawartość oferty składają się dokumenty i oświadczenia, o których mowa w **pkt XVII.1 SWZ**.

## **XXIV. Sposób oraz termin składania i otwarcie ofert:**

1. Złożenie oferty wraz z oświadczeniem i innymi dokumentami wymienionymi w **pkt XVII.1 SWZ** oraz jej wycofanie odbywa się przy użyciu miniPortalu zamieszczonego na stronie internetowej <https://miniportal.uzp.gov.pl/>. System miniPortal zapewnia bezpłatną możliwość szyfrowania ofert.
2. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania oraz odbierania dokumentów elektronicznych składających się na ofertę wraz z oświadczeniem i innymi dokumentami wymienionymi w **pkt XVII.1 SWZ** oraz jej wycofanie opisane zostały w Instrukcji korzystania z miniPortalu zamieszczonej na stronie internetowej:



3. Termin składania ofert upływa dnia **22.03.2022r. godz. 09:00.**
4. Oferty zostaną otwarte komisyjnie w dniu **22.03.2022r. godz. 10:00.**
5. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
6. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej bądź miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

## **XXV. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Cena oferty musi uwzględniać pełny koszt realizacji przedmiotu zamówienia, należy w niej uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia oraz wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Cena musi obejmować wszelkie koszty wykonania i przekazania przedmiotu umowy.
3. Cena oferty powinna być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w złotych polskich (PLN), cyfrowo i słownie, netto i brutto z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Jeżeli obliczana cena ma więcej miejsc po przecinku należy ją zaokrąglić w ten sposób, że cyfry od 1 do 4 należy zaokrąglić w dół, natomiast cyfry od 5 do 9 należy zaokrąglić w górę.
4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
5. Cena oferty zostanie podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym – wzór stanowi **załącznik nr 1** do SWZ.
6. Jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. Wykonawca składając taką ofertę zobowiązany jest:
  - 1) poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazać wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazać stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

## **XXVI. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

1. Zamawiający będzie ocenił oferty według następujących kryteriów:
  - 1) **kryterium nr 1 - cena oferowana brutto ( C ) - 90%**

W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty. Do wzoru podstawiana będzie cena oferty brutto. Oferta w kryterium nr 1 może uzyskać maksymalnie – **90 punktów**, według następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_b} \times 100 \text{ pkt} \times 90\%$$

gdzie:

- C – liczba uzyskanych punktów w kryterium nr 1,  
C<sub>min</sub> – oferta brutto z najniższą ceną,  
C<sub>b</sub> – cena brutto oferty badanej,

- 2) **kryterium nr 2 - termin przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew (T) - 10%**



W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty, oferta w kryterium nr 2 może uzyskać maksymalnie – 10 punktów. Wysokość przyznanych punktów będzie zależała od zaproponowanego przez Wykonawcę terminu, w którym każdorazowo Wykonawca będzie przystępować do wykonywania zleconej wycinki drzew tj. jedno zlecenie, licząc od momentu złożenia zlecenia przez Zamawiającego. Przez jedno zlecenie należy rozumieć wykonanie jednej usługi polegającej na wycince drzew w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, bez względu na rozmiar i wielkość zleconej usługi. Zamawiający zastrzega, że zlecenie polegające na wycince drzew może również zawierać nasadzenia drzew. Terminy przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew należy podać tylko i wyłącznie w całych dniach kalendarzowych. Zamawiający oceni oferty w skali od 0 do 10,00 punktów. Za zaoferowany termin przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew oferta Wykonawcy otrzyma odpowiednio:

- a) 10,00 punktów za zaoferowanie terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew w przedziale – do 7 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego . Zaoferowanie przez Wykonawcę terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew krótszego niż 7 dni kalendarzowych nie będzie dodatkowo punktowane,
- b) 6,00 punktów za zaoferowanie terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew w przedziale – od 8 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego do 14 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego,
- c) 4,00 punkty za zaoferowanie terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew w przedziale – od 15 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego do 20 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego,
- d) 2,00 punkty za zaoferowanie terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew w przedziale – od 21 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego do 28 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego,
- e) 0 punkty za zaoferowanie terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew w przedziale – od 29 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego do 30 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego. Termin przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew 30 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego jest maksymalnym terminem jaki Wykonawca może zaoferować. Zaoferowanie terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew dłuższego niż 30 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego lub nie zaoferowanie żadnego terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew spowoduje odrzuceniem oferty Wykonawcy.

2. Liczba punktów za poszczególne kryteria zostanie obliczona według wzoru:

$$\text{pkt} = C + T$$

i będzie stanowić końcową ocenę oferty. Punkty obliczane będą z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spełniająca warunki i zapisy wymagane niniejszą specyfikacją oraz Ustawą Prawo zamówień publicznych i uzyska największą ilość punktów. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

3. Zamawiający poprawi w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty;  
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
  - 4) Jeśli Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie wyraził zgody się na poprawienie omyłki lub zakwestionował jej poprawienie, o której mowa w pkt XXVI.3.3) SWZ, oferta zostanie odrzucona. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.
4. Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów lub w przypadku, gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania



lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień zaofertowanej ceny, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny, lub jej istotnych części składowych. Wyjaśnienia mogą dotyczyć zagadnień wskazanych w art. 224 ust. 3 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.

5. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
6. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają rażąco niskiej ceny tej oferty.

## **XXVII. Informacja o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, przekazując im informacje, o których mowa w art. 253 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych** oraz udostępni je na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. **Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy o ile było wymagane w danym postępowaniu oraz przekazać Zamawiającemu:**
  - 1) kserokopię polisy ubezpieczeniowej potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej oraz dowód jej opłacenia (jeżeli nie zostały złożone w toku postępowania);
  - 2) ogólne warunki ubezpieczenia, dotyczące posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej;
  - 3) pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik, o ile nie zostało załączone do oferty;
  - 4) jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, należy przedłożyć kserokopię umowy regulującej współpracę Wykonawców.
4. Jeżeli Wykonawca nie dopełni formalności, o których mowa **pkt XXVII.3 SWZ** w wyznaczonym terminie, Zamawiający uzna, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i będzie upoważniony do zatrzymania wadium na podstawie art. 98 ust. 6 pkt 3) ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w wykonanie zamówienia (jeżeli są już znani). Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert, spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

## **XXVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

W danym postępowaniu wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie jest wymagane.

## **XXIX. Udzielenie zamówienia:**

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcami, w terminie i na zasadach określonych w art. 308 ust. 2 i 3 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
3. Umowy zawarte zostaną z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SWZ oraz danych zawartych w ofercie.



4. Postanowienia umowy zawarto we wzorze, który stanowi **załącznik nr 6** do niniejszej SWZ.
5. Nie zgłoszenie się uprawnionych przedstawicieli wybranego Wykonawcy w celu podpisania umowy w terminie określonym powyżej, zostanie poczytane przez Zamawiającego jako uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy.

### **XXX. Przewidywane zmiany umowy:**

1. Strony dopuszczają możliwość zmian w zakresie nieistotnych warunków umowy oraz zmian umowy odnośnie wynagrodzenia, terminu realizacji lub przyjętych rozwiązań technicznych w przypadku:
  - 1) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej lub znacznie utrudniającej realizację umowy. Siła wyższa to wszelkie zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia, a w szczególności katastrofalne działania sił przyrody, wojny, mobilizacje, zamknięcie granic, strajki, epidemie oraz regulacje aktów prawnych wprowadzających nakazy, lub zakazy mające wpływ na wykonanie przedmiotowej umowy. Stronie, która opóźnia się ze swoim świadczeniem ze względu na działanie siły wyższej nie grożą kary umowne lub odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych. Strona może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą Stronę w ciągu 7 dni od jej zaistnienia. O ile druga Strona nie wskaże inaczej na piśmie, Strona która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy w takim zakresie, w jakim jest to możliwe i praktycznie uzasadnione, jak również podejmie wszelkie działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje siła wyższa. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje;
  - 2) wystąpienia kolizji tj. niezgodnych lub sprzecznych ze sobą okoliczności, przepisów itp., których nie można było przewidzieć, mających istotny wpływ na ich prowadzenie;
  - 3) wprowadzenia przez ustawodawcę zmian w zakresie stawek podatku od towarów i usług; zmian przepisów prawa lub norm obowiązujących w budownictwie;
  - 4) zmiany powierzchni terenów zielonych.
2. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w **pkt XXX.1 SWZ**. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

### **XXXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy:**

1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy Działu IX ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych** oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
4. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy **Prawo Zamówień Publicznych** czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy,
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.
6. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
7. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
8. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.



9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
10. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej w **pkt XXXI.8 i 9 SWZ** wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
11. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
12. Odwołanie wnosi się w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania
13. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.
14. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
15. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

**XXXII. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych - Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „rozporządzeniem 2016/679”, mając jednocześnie na uwadze regulację ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych:**

1. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia 2016/679, w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, do upływu terminu na ich wniesienia.
2. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.
3. Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
4. W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.
5. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w **pkt XXXII.3 SWZ** i art. 18 ust. 3-6 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
8. W postępowaniu są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia 2016/679. Dane te mogą dotyczyć w szczególności samego wykonawcy (osoby fizycznej prowadzącej działalność



gospodarczą), jego pełnomocnika (osoby fizycznej), jak też informacji o osobach, które w swojej ofercie wykonawca przedkłada celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia.

#### 9. Zamawiający informuje że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest: **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Częstochowie**, ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Częstochowie XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000131961, NIP 573-23-01-100 REGON 151405607, kapitał zakładowy 26 180 500,00 zł. Strona internetowa: [www.zgm-tbs.czyst.pl](http://www.zgm-tbs.czyst.pl). Godziny urzędowania: 7:00 – 15:00; tel.: 34 368 24 61; fax: 34 365 12 90;
- 2) w przypadku pytań w zakresie danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem ochrony danych w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o.o., kierując je na adres e-mail: [iod@zgm-tbs.czyst.pl](mailto:iod@zgm-tbs.czyst.pl);
- 3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia 2016/679, w celu związanym z przeprowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

**“Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych ”**

**DTIZ.2611.14.2022**

oraz ewentualnym wykonaniem umowy w wyniku jego przeprowadzenia, a także wykonaniem ewentualnych innych obowiązków lub uprawnień Zamawiającego, wynikających w szczególności z powszechnie obowiązujących przepisów prawa;

- 4) odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania lub informacje dotyczące postępowania, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych lub na podstawie innych przepisów prawa, przewidujących w stosunku do Zamawiającego obowiązek ich udostępniania;
- 5) Państwa dane osobowe przechowywane będą przez cały okres trwania niniejszego postępowania, a następnie przez okres ewentualnego wykonania umowy zawartej w jego wyniku. Państwa dane przechowywane będą nadto nie krócej niż do upływu okresu przedawnienia roszczeń, związanych z wykonaniem ewentualnej umowy zawartej w wyniku niniejszego postępowania, a także nie krócej niż jest to niezbędne w związku z obowiązującą regulacją prawną. W postępowaniu i po zakończeniu postępowania do przetwarzania danych osobowych osób fizycznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia 2016/679;
- 6) obowiązek podania przez Państwa danych osobowych jest wymogiem ustawowym, określonym w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego a także ewentualnym zawarciem i wykonaniem umowy; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych;
- 7) w odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 rozporządzenia 2016/679, a także nie będą profilowane;
- 8) w związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych posiadacie Państwo następujące uprawnienia:
  - a) na podstawie art. 15 rozporządzenia 2016/679- prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących,
  - b) na podstawie art. 16 rozporządzenia 2016/679 - prawo do sprostowania swoich danych osobowych\*,
  - c) na podstawie art. 18 rozporządzenia 2016/679 - prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679 \*\*,
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy rozporządzenia 2016/679;
- 9) nie przysługuje Państwu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e rozporządzenia 2016/679 - prawo do usunięcia danych osobowych,
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 rozporządzenia 2016/679,



c) na podstawie art. 21 rozporządzenia 2016/679 prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Wykonawcy danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia 2016/679.

- 10) Administrator podejmie stosowne środki bezpieczeństwa w zakresie informacji technicznych i organizacyjnych tak, aby zapobiec udostępnianiu przekazanych danych podmiotom nieuprawnionym;
- 11) odpowiedzi na wszelkie pytania dotyczące przetwarzania danych osobowych udziela Inspektor ochrony danych osobowych powołany przez Administratora.

\* *Wyjaśnienie:* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawy z dnia 11 września 2019r. **Prawo Zamówień Publicznych**, oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* *Wyjaśnienie:* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

10. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu, w tym również obowiązków wynikających z rozporządzenia 2016/679, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 rozporządzenia 2016/679 nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 rozporządzenia 2016/679).
11. Wykonawca jest obowiązany wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 rozporządzenia 2016/679.
12. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne wynikające z rozporządzenia 2016/679 oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z ubieganiem się wykonawcy o udzielenie zamówienia w postępowaniu, wykonawca składa w postępowaniu oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia 2016/679. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym wykonawca składa w ofercie.

### **XXXIII. Pozostałe informacje dotyczące postępowania :**

1. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. **Prawo Zamówień Publicznych** wraz z aktami wykonawczymi do ustawy oraz przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku **Kodeks Cywilny**, o ile przepisy **Prawa Zamówień Publicznych** nie stanowią inaczej.
2. Ilekroć w treści niniejszej SWZ wskazano akty prawne należy przyjąć, że zostały one powołane w brzmieniu aktualnym na dzień wszczęcia przedmiotowego postępowania.
3. Koszty udziału w postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia oferty, pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o której mowa w art. 261 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**).
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje w niniejszym postępowaniu przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zastosowania katalogów elektronicznych w przedmiotowym postępowaniu.
7. Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek na poczet wykonania zamówienia publicznego.

### **XXXIV. Załączniki:**

- Załącznik nr 1 - wzór formularza Oferty.
- Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia Wykonawcy na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych** i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego .
- Załącznik nr 2a - wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
- Załącznik nr 2b - wzór oświadczenia Wykonawców podmiotu udostępniającego zasoby na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych**.
- Załącznik nr 3 - wzór wykazu usług.



- Zał. nr 4 - wzór wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia.
- Zał. nr 5 - wzór zobowiązania.
- Zał. nr 6 - wzór umowy.
- Zał. nr 7 - wzór „protokołu z czynności kontrolnych”.
- Zał. nr 8 - kosztorys ofertowy.
- Zał. nr 9 - wykaz Oddziałów Eksploatacji.
- Zał. Nr 10 - wzór wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych.
- Zał. Nr 11a - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddziału Eksploatacji nr przy ul. Orlik – Rückemanna 35/37 w Częstochowie.
- Zał. Nr 11b - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 w Częstochowie.
- Zał. Nr 11c - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy Al. Niepodległości 27 w Częstochowie.
- Zał. Nr 11d - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie.
- Zał. Nr 11e - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie.
- Zał. Nr 11f - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26 w Częstochowie.



**OFERTA WYKONAWCY**

na: "Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych"

Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji, o wartości poniżej 215 000 EURO

**Dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

Nazwa .....

Siedziba .....

Nr telefonu .....

Nr faksu .....

e-mail: .....

Nr NIP .....

Nr REGON .....

**Pełnomocnik (jeśli dotyczy):**

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku składania oferty wspólnej)
- .....

Firma, adres, NIP, nr telefonu i e-mail / Nazwisko, imię, stanowisko, nr telefonu i e-mail (dotyczy pełnomocnika) <sup>(niepotrzebne skreślić)</sup>

.....  
.....

Zakres pełnomocnictwa ustanowiony na podstawie pełnomocnictwa nr .....z dnia .....

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy
- .....

Pełnomocnictwo dołączono w:

- oryginał
- kopii potwierdzonej notarialnie

Dane dotyczące Zamawiającego:

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie  
Sp. z o.o., ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa**

1. Oferuję(emy) wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją warunków zamówienia i oświadczamy, że oferowana(e) poniżej cena(y) uwzględnia(ją) wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia:

**Cenie netto** .....zł (wykazana w kosztorysie ofertowym kolumna nr 5, wiersz 22 „Razem”- załącznik nr 8)

**Słownie**.....zł

**Cenie brutto** .....zł (wykazana w kosztorysie ofertowym kolumna nr 8, wiersz 22 „Razem”- załącznik nr 8)

**Słownie**.....zł



2. Oświadczam(y), że:

- 1) zamówienie polegające na wycince drzew będą(będziemy) realizował(li) w terminie ..... dni kalendarzowych, licząc od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego (T). **(Uwaga: Termin przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew stanowi kryterium oceny ofert. Nie zadeklarowanie żadnego terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy. Minimalny termin przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew wynosi do 7 dni kalendarzowych. Maksymalny termin przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew wynosi 30 dni kalendarzowe licząc od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego. Zaoferowanie terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew dłuższego niż 30 dni kalendarzowych od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego lub nie zaoferowanie żadnego terminu przystąpienia do wykonania zleconej wycinki drzew, spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy. Zaoferowanie przez Wykonawcę terminu wykonania zleconej wycinki drzew krótszego niż 7 dni nie będzie dodatkowo punktowane).**
- 2) osobą upoważnioną z ramienia Wykonawcy do kontaktów i nadzoru w zakresie realizacji przedmiotu umowy oraz do podpisywania odpowiednich protokołów odbioru i zleceń z Zamawiającym będzie .....nr tel. ...., e-mail: .....
- 3) wadium zostało wniesione:  
w dniu ..... w formie.....  
**Zwrotu wadium (wniesionego w pieniądzu) należy dokonać na konto:**  
Nazwa banku .....  
Nr konta .....  
Jestem(śmy) świadomy(i), że wniesione wadium nie podlega zwrotowi w przypadkach, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 4) Zamówienie zamierzam(y) wykonać sami / z udziałem podwykonawców<sup>(niepotrzebne skreślić)</sup>:  
a) w części dotyczącej .....  
nazwa firmy podwykonawcy: .....  
adres:.....  
b) w części dotyczącej .....  
nazwa firmy podwykonawcy: .....  
adres:.....
- 5) Nie powołujemy się na zasoby podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a więc osobiście spełniamy warunki określone w pkt X.5.1), X.5.2) i X.5.3) SWZ\* /Powołujemy się na zasoby poniższych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie\*:  
a) \*X.5.1) SWZ:  
nazwa (firma) podmiotu udostępniającego zasoby: .....  
b) \*X.5.2) SWZ:  
nazwa (firma) podmiotu udostępniającego zasoby: .....  
c) \*X.5.3) SWZ:  
nazwa (firma) podmiotu udostępniającego zasoby: .....  
W załączeniu składamy zobowiązania tych podmiotów spełniające wymagania zawarte w pkt X.8 SWZ.  
\* **niepotrzebne skreślić**
- 6) wybór niniejszej oferty będzie / nie będzie<sup>(niepotrzebne skreślić)</sup> prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami od podatku od towarów i usług.  
**Wykaz pozycji, których obowiązek podatkowy po stronie Zamawiającego będzie dotyczył**<sup>(wypełnić tylko jeżeli dotyczy)</sup>

| L.p. | Nazwa | Wartość netto (zł) | Stawka podatku VAT (w %) |
|------|-------|--------------------|--------------------------|
| 1    | 2     | 3                  | 4                        |
|      |       |                    |                          |
|      |       |                    |                          |

W przypadku nie skreślenia żadnej z pozycji (pkt 2.6)) powyżej, Zamawiający uzna, iż po stronie Zamawiającego nie powstaje obowiązek podatkowy.

3. Oświadczam(y), że:
- 1) przedstawiony zakres usług zrealizuję(emy) w określonym terminie tj. **12 miesięcy od dnia podpisania umowy, lecz nie wcześniej niż od dnia 05.10.2022r.**
- 2) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za ofertę najkorzystniejszą, **zatrudnię(my) co najmniej 1 osobę bezrobotną**, zgodnie z wymaganiami wskazanymi w pkt IV.9. SWZ oraz w terminie do 21 dni od daty rozpoczęcia realizacji usług przedłożymy zamawiającemu zgłoszenie oferty pracy przedstawione Powiatowemu



Urzędowi Pracy, odpis skierowania bezrobotnego przez Powiatowy Urząd Pracy do pracodawcy oraz umowy o pracę;

- 3) zapoznałem(liśmy) się ze Specyfikacją warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyłem(liśmy) konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty (w tym zapoznałem(liśmy) się z dokumentacją opisującą przedmiot zamówienia);
- 4) zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym SWZ oraz załącznikami do SWZ;
- 5) spełniam(y) wszystkie warunki określone w specyfikacji warunków zamówienia oraz złożyłem(liśmy) wymagane dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków;
- 6) warunki płatności – zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym **załącznik nr 6** do SWZ;
- 7) uważam(y) się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w **pkt XXII SWZ** (włącznie z tym dniem);
- 8) zawarty w specyfikacji warunków zamówienia wzór umowy został zaakceptowany i zobowiązuję(emy) się w przypadku wyboru mojej(naszej) oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 9) Jestem(śmy)\*<sup>(niepotrzebne skreślić)</sup>:
  - a) mikroprzedsiębiorstwem\*
  - b) małym przedsiębiorstwem\*
  - c) średnim przedsiębiorstwem\*

**Uwaga!** W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne powyższą informację należy podać dla każdego z Wykonawców oddzielnie. Informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Zgodnie z definicją zawartą w zaleceniu Komisji z dnia 6 maja 2003 r. w sprawie definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (notyfikowane jako dokument nr C(2003) 1422) (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36–41):

- **Mikroprzedsiębiorstwo**: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.
- **Małe przedsiębiorstwo**: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.
- **Średnie przedsiębiorstwa**: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

- 10) Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zawarto w pliku pn. ...., załączonym do oferty (wypełnić, jeżeli dotyczy).\* (wypełnić jeżeli dotyczy, w innych przypadkach wykreślić)

**Uwaga!** Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.\*

- 11) Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

e-mail: .....

- 12) Podaję(emy) adres strony internetowej, na której są dostępne w formie elektronicznej: odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej: .....

**W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców (tzw. konsorcjum) lub przez spółkę cywilną, każdy ze współników konsorcjum lub spółki cywilnej musi podać ww. adres.**

- 13) Wypełniłem(liśmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia 2016/679 (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

*\* (W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 rozporządzenia 2016/679 treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

- 14) Oświadczam/my, iż udział pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 ust. 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2021r., poz. 450 z późn. zm.) przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, będzie wynosił co najmniej 10%, zgodnie z art. 68 ust 3 Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych z dnia 11 stycznia 2018 r. (Dz. U. z 2021r., poz. 110 z późn.



zm.), o ile z wyliczenia dokonanego zgodnie z art. 36a Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych, zachodzić będzie konieczność użycia takiego pojazdu/ów.

15) Wyrażamy zgodę na przechowywanie i przetwarzanie danych osobowych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o. w Częstochowie.

4. W załączeniu przedkładamy następujące dokumenty stanowiące integralną część niniejszej oferty:

- 1) FORMULARZ ofertowy:.....
- 2) oświadczenie Wykonawcy na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych - ..... sztuk
- 3) kosztorys ofertowy .....
- 4) .....
- 5) .....

....., dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy

**UWAGA:**

Oferta winna zostać sporządzona, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.



## ZAMAWIAJACY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w  
Częstochowie Spółka z o.o.  
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24,  
42-200 Częstochowa

## WYKONAWCA

.....  
.....  
.....  
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba  
albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy)  
reprezentowany przez:

Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych oraz o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

“Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych”  
Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.14.2022

1. Oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt X SWZ.
2. Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie(nas) podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Prawo zamówień publicznych (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia z art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych*). Jednocześnie oświadczam(y), że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych podjąłem następujące środki naprawcze:  
.....
4. Oświadczam(y), że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
5. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy

### UWAGA:

Oświadczenie winno zostać sporządzone, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.



## ZAMAWIAJACY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w  
Częstochowie Spółka z o.o.  
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24,  
42-200 Częstochowa

## WYKONAWCA

.....  
.....  
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce z  
zamieszkania i adres wykonawców wspólnie ubiegających się )  
reprezentowany przez:  
.....

**Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się, na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego**  
**na:**

**“Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych ”**  
**Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.14.2022**

1. Oświadczam(y), że:

1) .....  
(pełna nazwa jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia np. członka konsorcjum lub wspólnika spółki cywilnej)  
**będzie wykonywał następujący zakres przedmiotu zamówienia publicznego:**

.....  
(należy wskazać które roboty budowlane, dostawy lub usługi wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy  
(konsorcjanci lub wspólnicy spółki cywilnej)

2) .....  
(pełna nazwa jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia np. członka konsorcjum lub wspólnika spółki cywilnej)  
**będzie wykonywał następujący zakres przedmiotu zamówienia publicznego:**

.....  
(należy wskazać które roboty budowlane, dostawy lub usługi wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy  
(konsorcjanci lub wspólnicy spółki cywilnej)

2. Oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....

.....  
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń  
w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się

### UWAGA:

Oświadczenie winno zostać sporządzone, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osób uprawnionych do składania oświadczeń w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się.



## ZAMAWIAJACY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w  
Częstochowie Spółka z o.o.  
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24,  
42-200 Częstochowa

## WYKONAWCA

.....  
.....  
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce  
zamieszkania i adres wykonawcy)  
reprezentowany przez:  
.....

**Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:**

**“Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych ”  
Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.14.2022**

1. Oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu określone w moim (naszym) Zobowiązaniu\* lub innym podmiotowym środku dowodowym\* potwierdzającym, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował moimi (naszymi) zasobami. \*(niepotrzebne skreślić)
2. Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Oświadczam(y), że podmiotowe środki dowodowe można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestru (rejestrów): ..... (należy wskazać „nazwę” rejestru/rejestrów i właściwy numer w rejestrze). Środki dowodowe dostępne ww. rejestrze (rejestrach) są prawidłowe i aktualne.

....., dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby

### UWAGA:

Oświadczenie winno zostać sporządzone, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej do składania oświadczeń w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby.



Załącznik nr 3

.....  
(Wykonawca)

**WYKAZ USŁUG (pkt X.5.1) SWZ)**

| L.p. | Daty wykonanych lub wykonywanych usług (od – do) | Przedmiot – opis wykonanych lub wykonywanych usług | Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane lub są wykonywane - pełna nazwa i adres inwestora | Wartość usług netto |
|------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|      |                                                  |                                                    |                                                                                                     |                     |
|      |                                                  |                                                    |                                                                                                     |                     |
|      |                                                  |                                                    |                                                                                                     |                     |
|      |                                                  |                                                    |                                                                                                     |                     |
|      |                                                  |                                                    |                                                                                                     |                     |
|      |                                                  |                                                    |                                                                                                     |                     |
|      |                                                  |                                                    |                                                                                                     |                     |
|      |                                                  |                                                    |                                                                                                     |                     |
|      |                                                  |                                                    |                                                                                                     |                     |

....., dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy

UWAGA:  
Wykaz winien zostać sporządzony, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.



**Załącznik nr 4**

.....  
(Wykonawca)

**Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (pkt X.5.2) SWZ)**

| Lp. | Imię i nazwisko | Zakres wykonywanych czynności, wykształcenie | Kwalifikacje zawodowe – uprawnienia (np. nr uprawnień) | Opis doświadczenia w zakresie przedstawienia realizacji usług potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu opisanych w SWZ odpowiednio dla danej osoby | Podstawa dysponowania <sup>1)</sup> |
|-----|-----------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1   | .....           | .....                                        | .....                                                  | .....                                                                                                                                                                |                                     |
|     | .....           | .....                                        | .....                                                  | .....                                                                                                                                                                |                                     |
|     | .....           | .....                                        | .....                                                  | .....                                                                                                                                                                |                                     |
|     | .....           | .....                                        | .....                                                  | .....                                                                                                                                                                |                                     |
| 2   | .....           | .....                                        | .....                                                  | .....                                                                                                                                                                |                                     |
|     | .....           | .....                                        | .....                                                  | .....                                                                                                                                                                |                                     |
|     | .....           | .....                                        | .....                                                  | .....                                                                                                                                                                |                                     |
|     | .....           | .....                                        | .....                                                  | .....                                                                                                                                                                |                                     |

1) przez podstawę dysponowania należy rozumieć podane formy dysponowania dana osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji Wykonawcy)

....., dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy

**UWAGA:**

Wykaz winien zostać sporządzony, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.



.....  
.....  
(pełna nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

**Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby  
do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów  
na potrzeby realizacji zamówienia**

Ja(My) niżej podpisany(ni) .....  
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym(mi) do reprezentowania:

.....  
.....  
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

**o ś w i a d c z a m (y),**

że wyżej wymieniony podmiot, zobowiązuje się do oddania Wykonawcy

.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

przystępującemu do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na:

**“Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych  
przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. –  
z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych ”  
Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.14.2022**

do dyspozycji niezbędne zasoby, tj.:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu jest następujący:

.....  
(wymienić zasoby oddane Wykonawcy do dyspozycji, na potrzeby spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu)

2) sposób wykorzystania zasobów podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego jest następujący:

.....  
(wpisać sposób, w jaki Wykonawca będzie mógł wykorzystywać w/w zasoby przy wykonywaniu zamówienia)

3) okres udziału podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego jest następujący:

.....  
(wpisać czas w jakim podmiot będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia)

4) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą:

**Uwaga:**

***W przypadku korzystania z więcej niż jednego podmiotu, powyższe zobowiązanie jest drukiem do wielokrotnego wykorzystania***

....., dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby

**UWAGA:**

Zobowiązanie winno zostać sporządzone, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby.



/wzór/  
**UMOWA NR .....**

zawarta w ....., dnia ..... Pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwem Budownictwa Społecznego w Częstochowie spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Częstochowie, ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Częstochowie XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000131961, NIP 573-23-01-100 REGON 151405607 o kapitale zakładowym 26 180 500,00 zł reprezentowaną przez:**

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a .....

.....

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Strony zawierają niniejszą umowę („umowa”) zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu ..... pod nr ..... na: **“Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych ”**

### §1.

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **utrzymywania bieżących terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. - z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych**, polegające na:
  - 1) wycince drzew wraz z wywozem drewna,
  - 2) cięciu w koronie drzew wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne,
  - 3) koszeniu i grabieniu trawników, wycince, przycinaniu krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem skoszonej trawy i gałęzi, w terminach:
    - a) od 05 października do 31 października 2022 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,
    - b) od 15 kwietnia do 10 czerwca 2023 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,
    - c) od 01 lipca do 14 sierpnia 2023 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,
  - 4) wykonaniu nasadzeń.
2. Szczegółowy przedmiot i zakres oraz sposób realizacji umowy określony jest w SWZ wraz z załącznikami i dokumentami postępowania, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy, a będących w posiadaniu Zamawiającego.

### § 2.

#### CZAS TRWANIA UMOWY

1. Termin wykonania usługi ustala się następująco :
  - 1) rozpoczęcie usługi: .....
  - 2) zakończenie usługi: .....



2. Zamówienie polegające na wycince drzew będzie realizowane w terminie .....dni kalendarzowych, licząc od dnia złożenia zlecenia przez Zamawiającego.

### § 3.

#### WYKONANIE UMOWY

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia kompleksowo, koordynując wszelkie działania związane z jego wykonaniem zgodnie z zapisami umowy i jej załączników, zapewniając we własnym zakresie i na własny koszt niezbędny potencjał techniczny i osobowy celem należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni objęcie kierownictwa oraz nadzoru prac.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić warunki bezpieczeństwa w trakcie wykonywania prac, we własnym zakresie i na własny koszt prawidłowo oznakuje i zabezpieczy wykonywane prace.
4. W przypadku zniszczenia zieleni przy wykonywaniu prac objętych niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i własnym staraniem wykonać jej renowację.
5. Wśród drzew do wycinki opisanych w pkt IV.1.1) SWZ uwzględnione zostały drzewa ujęte w wydanych decyzjach oraz wycinki wynikające z nagłej potrzeby Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy z należytą starannością i na warunkach ustalonych w SWZ, a w szczególności:
  - 1) w zakresie wycinki drzew, tj.: ścięcie drzewa, odcięcie konarów, zebranie drewna i gałęzi, załadunek na środek transportu i wywóz, usuwanie wiatrolomów i wiatrozwałów wraz z pocięciem powalonego lub złamanego drzewa, załadunek i wywóz z terenu,
  - 2) w zakresie cięcia w koronie drzew, tj.: usunięcie z korony drzewa pędów, gałęzi, konarów suchych, złamanych, chorych, zamierających; usunięcie (przycięcie) z korony drzewa w miarę potrzeby przyrostów pędów, gałęzi dla zachowania określonej formy i wielkości korony; usunięcie wad budowy korony, poprawienie statyki drzewa, zmniejszenie wysokości drzewa i wielkości korony, usunięcie gałęzi krzyżujących się i zagęszczających celem utrzymania odpowiedniego kształtu korony; usunięcie i przeredzenie pędów przybyszowych tzw. miotel poprzez usunięcie części pędów (nie więcej niż 30% masy asymilacyjnej); odcięcie lub zdjęcie złamanych, wiszących gałęzi i konarów, wyrównanie (docięcie) miejsc po złamanych gałęziach i konarach; wywóz pozyskanego materiału i uporządkowanie miejsca pracy,
  - 3) w zakresie nasadzeń - nowych drzew i krzewów wskazanych przez Oddziały Eksploatacji zgodnie z przyjętym planem i sztuką ogrodniczą,
  - 4) w oparciu o ustawę o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.), zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej i doświadczenia, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające doświadczenie z zakresu pielęgnacji i wycinki zieleni wysokiej,
  - 5) przeprowadzanie prac, w sposób nie zakłócający spokoju mieszkańców, w godzinach określonych Regulaminem Porządku Domowego tj. od godziny 7:00 do godziny 21:00,
  - 6) utrzymywanie miejsc prowadzonych prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
  - 7) oczyszczanie z zabrudzeń (pozostałości ziemi, usuniętych chwastów, skoszonej trawy, gałęzi itp.) z chodników i dróg znajdujących się w bezpośrednim oddziaływaniu prowadzonych prac,
  - 8) niezwłoczne usuwanie w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac,
  - 9) odbudowywanie nawierzchni uszkodzonych w trakcie pielęgnacji drzew, krzewów i trawników,
  - 10) załadunek oraz wywóz odpadów „zielonych” z terenów objętych utrzymaniem zieleni powinno się odbyć w terminie do 48 godzin od wykonania prac. Wybór miejsca wywózki i koszty składowania lub unieszkodliwiania obciążą Wykonawcę. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania wywozu umowami lub fakturami za ich składowanie lub unieszkodliwienie. W przypadku wywożenia obciętych gałęzi drzew, krzewów, żywopłotów i odrostów przy drzewach we własnym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do wskazania miejsca ich składowania lub unieszkodliwiania,
  - 11) potwierdzenia wykonania powyższych czynności w protokole odbioru sporządzonym przez Oddział Eksploatacji.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszelkich materiałów oraz sprawnego sprzętu i narzędzi niezbędnych do realizacji zadania, a mianowicie: kosiarek, grabi, pazurków do wygrabiania, nożyc i



- sektorów do obcinania gałęzi oraz wszelkich innych, których użycie będzie konieczne do realizacji zadania.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych jak również zapewnienia w tym zakresie sprzętu i odzieży dla osób uczestniczących przy realizacji zadania.
  9. Prace dotyczące realizacji umowy Wykonawca będzie wykonywał według potrzeb Zamawiającego, na podstawie zleceń wystawianych przez Oddziały Eksploatacji, zawierających zakres robót niezbędnych do wykonania wraz z terenem objętym realizacją zamówienia.
  10. Zleczone przez Zamawiającego prace Wykonawca rozpocznie niezwłocznie po przyjęciu zlecenia w terminach wskazanych w zleceniach, w sposób umożliwiający dotrzymanie terminów zakończenia prac, wskazanych w zleceniach. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zlecenie w terminie wskazanym przez Zamawiającego w druku zlecenia. Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o zgłoszeniu się w celu podpisania i przyjęcia zlecenia w formie wiadomości e-mail, a Wykonawca niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania wiadomości. Wykonawca dokonuje przyjęcia zlecenia robót, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od otrzymania zawiadomienia, tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca po trzech zawiadomieniach o zgłoszeniu się w celu podpisania i przyjęcia zlecenia, w formie wiadomości e-mail, nie przyjął zlecenia lub nie zgłosił się celem jego przyjęcia, Zamawiający może nałożyć karę umowną, o której mowa w §9 ust. 2 pkt 4) niniejszej umowy. Poprzez zawiadomienie Wykonawcy o zgłoszeniu się w celu podpisania i przyjęcia zlecenia, należy rozumieć, prawidłowo wysłaną przez Zamawiającego wiadomość e-mail, na adres wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowy.
  11. Strony mogą zmienić termin rozpoczęcia i wykonania danej usługi, o ile rozpoczęcie i wykonanie jej w ustalonym w zleceniu terminie nie jest obiektywnie możliwe. Zmiana terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim wymaga zachowania formy pisemnej.
  12. W przypadku wykonywania prac uciążliwych dla mieszkańców, Wykonawca obowiązany jest zawiadomić lokatorów budynku lub budynków, o ich wykonywaniu, w formie pisemnej, poprzez wywieszenie stosownego ogłoszenia, z co najmniej 1 - dniowym wyprzedzeniem. Informacja ta powinna zawierać informację o dniach i godzinach wykonywania prac uciążliwych. Zamawiający wyraża zgodę na wywieszanie takiego ogłoszenia na tablicy ogłoszeń znajdującej się w budynku lub budynków oraz dodatkowo na drzwiach wejściowych do klatek schodowych.
  13. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 390.000,00 PLN. Kopia polisy, ogólne warunki ubezpieczenia OC oraz dowód opłacenia składki stanowią załącznik nr 6 do umowy. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres wykonywania niniejszej umowy, utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu powyższym, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wskazana w zdaniu poprzedzającym i każdorazowo, na co najmniej 14 dni przed upływem okresu obowiązywania danej umowy ubezpieczenia, zawierać umowę ubezpieczenia na kolejny okres, oraz w tym terminie przekazywać Zamawiającemu kopię polis ubezpieczeniowych, Ogólne Warunki Ubezpieczenia OC oraz dowód opłacenia składki na poszczególne, kolejne okresy ubezpieczenia.
  14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren prac z chwilą ich przyjęcia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Od dnia przejęcia terenu prac Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę mienia osób trzecich w związku z wykonywanymi usługami objętymi umową w obrębie terenu prowadzonych prac, a także za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
  15. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia bez dodatkowego wynagrodzenia szkód zaistniałych z winy osób trzecich związanych z realizacją zamówienia w okresie trwania umowy (w wyniku aktów wandalizmu, kolizji, wypadków drogowych, zdarzeń losowych i innych nie przewidzianych zdarzeń) w pełnym zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego, po uprzednim wyznaczeniu przez Zamawiającego zakresu i sposobu oraz terminu usunięcia szkody. Wszelkie skargi osób trzecich dotyczące wykonywanych usług będą kierowane bezpośrednio do Wykonawcy celem ich załatwienia. Za wszelkie ewentualne szkody powstałe w związku z wykonywaniem usług odpowiada Wykonawca.
  16. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania się do wymagań wynikających z przepisów ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych z dnia 11 stycznia 2018 r. (Dz.U. z 2021 r., poz. 110 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą o elektromobilności”. Wykonawca zobowiązany jest do



zapewnienia, aby co najmniej 10% floty pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2021r., poz. 450 z późn zm.) używanych do wykonywania niniejszej umowy, stanowiły pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym w rozumieniu ustawy o elektromobilności, co odpowiada wymaganiu zawartemu w art. 68 ust.3 ustawy o elektromobilności. Mając na uwadze powyższe:

- a) Wykonawca oświadcza, iż udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów samochodowych napędzanych gazem ziemnym we flocie użytkowanych pojazdów przy wykonywaniu zamówienia, będzie wynosił co najmniej 10% zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności (sposób wyliczenia wymienionych pojazdów, których udział będzie wynosił co najmniej 10%, reguluje art.36a ustawy o elektromobilności);
- b) Wykonawca, nie później niż do pięciu dni od dnia zawarcia umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz floty pojazdów samochodowych, użytkowanych przy wykonywaniu zamówienia (ilość, nr rejestracyjne pojazdów samochodowych ze wskazaniem (%) udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym), o ile z wyliczenia dokonanego zgodnie z art. 36a ustawy o elektromobilności, zachodzić będzie konieczność użycia takiego pojazdu/ów.

#### § 4.

#### POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca wykona cały zakres przedmiotu umowy własnymi siłami, bez udziału podwykonawców / Wykonawca powierza wykonanie części przedmiotu umowy, wymienione w ofercie Wykonawcy podwykonawcom - załącznik nr 1 do niniejszej umowy\*(niepotrzebne skreślić).
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna nie pozostawać w sprzeczności z postanowieniami niniejszej umowy a w szczególności:
  - 1) przedmiot umowy z podwykonawcą powinien być zgodny z zakresem wskazanym w ofercie Wykonawcy stanowiącej **załącznik nr 1 do niniejszej umowy** (wykaz części zamówienia, które zostaną wykonane przez podwykonawców) zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 2) materiały muszą być zgodne z dokumentacją postępowania;
  - 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi;
  - 4) termin wykonania prac przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę winien być zgodny z terminem wykonania przedmiotu umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, chronologią prac wynikających z procesu technologicznego, stanowiących przedmiot umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 5) okres rękojmi winien być nie krótszy niż okres rękojmi udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę; okres rękojmi liczy się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy rozumianego jako data podpisania protokołu odbioru;
  - 6) w zakresie kar umownych.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę.
5. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
  - 1) powierzyć wykonanie części usług podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
  - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
  - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,
  - 4) zmienić podwykonawcę.
6. W przypadkach, o których mowa w ar. 462 ust. 2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby,



podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych, o ile zostały przewidziane przez Zamawiającego w SWZ. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy. **Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, przedłożenia podmiotowego środka dowodowego, tj. oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania.** Zapisy niniejszego ustępu mają zastosowanie w przypadku powierzenia wykonania części usług podwykonawcom (nawet wówczas jeżeli nie zostali wskazani w ofercie w części do powierzenia podwykonawcom) i zmiany podwykonawcy.

7. Jeżeli wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
8. Postanowienia dotyczące zapłaty podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom zostały zawarte w § 7 ust. 7 i 8 niniejszej umowy.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z Kodeksu cywilnego (art. 647). Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem przepisów art. 647 KC oraz DZIAŁU VII ustawy Prawo zamówień publicznych zwalniają Zamawiającego z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.

## § 5.

### WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA OSÓB, O KTÓRYCH MOWA W ART. 96 UST. 2 PKT 2 USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

1. Zamawiający wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonywaniu zamówienia zatrudniona była **co najmniej 1 osoba bezrobotna** na podstawie skierowania z Powiatowego Urzędu Pracy, zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 1409 z późn. zm.) lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) zatrudnienia **co najmniej 1 osoby bezrobotnej**, zgodnie z wymaganiami wskazanymi w **pkt IV.9 SWZ** – w terminie nie dłuższym niż **14 dni od daty rozpoczęcia realizacji usług**, w pełnym wymiarze czasu pracy, **nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy**,
  - 2) przedłożenia Zamawiającemu: zgłoszenia ofert pracy przedstawionego Powiatowemu Urzędowi Pracy, odpisu skierowania osoby bezrobotnej przez Powiatowy Urząd Pracy do pracodawcy oraz umowy o pracę – w terminie **do 21 dni od daty rozpoczęcia usług**.
3. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez bezrobotnego lub przez pracodawcę (z winy bezrobotnego), Wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innego bezrobotnego **w terminie do 14 dni od ustania stosunku pracy ze zwolnionym bezrobotnym**.
4. Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania w/w osoby. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudniania w/w osoby.
5. W przypadku niezatrudnienia w sposób nieprzerwany przy realizacji umowy wymaganej przez Zamawiającego liczby osób bezrobotnych, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia zamawiającemu kary umownej, w wysokości iloczynu kwoty przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni miesiąc bezpośrednio poprzedzający moment zakończenia umowy oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy – za każdego niezatrudnionego bezrobotnego poniżej liczby wymaganej przez zamawiającego, chyba że wykonawca wykaże, że przedstawił zgłoszenie oferty pracy Powiatowemu Urzędowi Pracy albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osób bezrobotnych nastąpiło z przyczyn nie leżących po jego stronie. Za przyczynę nieleżącą po stronie Wykonawcy będzie w szczególności uznany brak osób bezrobotnych zdolnych do wykonania umowy na obszarze, w którym jest realizowana umowa i w okresie jego realizacji.



## § 6.

### KONTROLA REALIZACJI UMOWY

1. Strony ustalają, że nadzór nad realizacją umowy będą sprawować:
  - 1) ze strony Zamawiającego: Kierownicy Oddziału Eksploatacji w obszarze działania właściwego Oddziału Eksploatacji,
  - 2) ze strony Wykonawcy : .....tel. kontaktowy - .....
2. Zamawiający sprawował będzie kontrolę nad prawidłowym wykonaniem umowy.
3. Za nieprawidłowości w wykonaniu umowy rozumie się wystąpienie w odniesieniu do co najmniej jednej z nieruchomości wykazanej w załączniku określonym w §1 niniejszej umowy lub włączonej do zakresu realizacji zadania w trakcie trwania umowy, poniższych okoliczności:
  - 1) niewykonanie lub nieterminowe wykonanie co najmniej jednej z czynności wymienionych w §3 niniejszej umowy,  
lub
  - 2) niewykonanie obowiązków, o których mowa w §4 niniejszej umowy.
4. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości w wykonaniu umowy Zamawiający powoła komisję, której zadaniem będzie zbadanie stanu faktycznego i stwierdzenie występujących nieprawidłowości w wykonaniu umowy.
5. Kierownik Oddziału Eksploatacji powiadomi telefonicznie Wykonawcę o godzinie i miejscu spotkania. Obecność na spotkaniu Wykonawca potwierdza podpisem.
6. Nieobecność Wykonawcy nie stanowi przeszkody do skutecznego stwierdzenia przez Komisję nieprawidłowości w wykonaniu umowy.
7. Z czynności kontrolnych Komisja sporządzi protokół na druku zgodnym z załącznikiem nr 7 do SWZ, stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej umowy, w którym stwierdzone zostaną wszystkie nieprawidłowości w wykonaniu umowy. Jeden egzemplarz protokołu otrzymuje Wykonawca.

## § 7.

### WYNAGRODZENIE I SPOSÓB JEGO ZAPŁATY

1. Kwota łącznego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonywania umowy w okresie jej trwania nie może być wyższa niż ..... **zł netto** (słownie złotych : ..... /100 netto), powiększona o należny podatek VAT, tj. **złonych : ..... brutto** (słownie złotych : ..... /100 brutto).
2. Wynagrodzenie za wykonanie czynności określonych niniejszą umową w każdym okresie rozliczeniowym, wyliczone zgodnie ze stawkami ujętymi w kosztorysie ofertowym, płatne będzie przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru zleconych prac bez zastrzeżeń. Zapisane w protokole zastrzeżenia lub wady Wykonawca winien usunąć w wyznaczonym przez przedstawiciela Zamawiającego terminie. Do tego czasu Wykonawca nie może wystawić faktury VAT.
3. Faktury muszą być wystawiane przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z art. 106e ustawy o podatku od towarów i usług.
4. Ryczałtowe ceny jednostkowe zaoferowane w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy, są niezmiennie w okresie realizacji umowy chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac i obejmują pełen zakres prac, łącznie z wszystkimi kosztami, których poniesienie jest niezbędne. Wykonawcy nie przysługuje zwrot jakichkolwiek wydatków, jakie poczyni lub zobowiązań jakie zaciągnie w celu należytego wykonania umowy, z zastrzeżeniem § 11 ust. 2 pkt 4) niniejszej umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian, w trakcie okresu rozliczeniowego, wielkości powierzchni zieleni, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 3) niniejszej umowy, na których Wykonawca realizował będzie zadanie:
  - a) w zależności od zmian w powierzchni użytkowanych i zarządzanych przez Zamawiającego budynków i terenów przynależnych do budynków,
  - b) w przypadku wydzierżawienia terenu Wspólnocie Mieszkaniowej,
  - c) rezygnacji przez Wspólnotę Mieszkaniową z partycypacji w kosztach.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia kwoty wynagrodzenia wskazanej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku zmniejszenia zakresu zleconych usług opisanych w pkt IV.1. SWZ. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy wykonanie:



- 1) 60 % zamówienia polegającego na wycince drzew wraz z wywozem,
- 2) 60 % zamówienia polegającego na cięciu w koronach drzew wraz z wywozem gałęzi,
- 3) 100% zamówienia polegającego na koszeniu i grabieniu trawników, wycince, przycinaniu krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem skoszonej trawy i gałęzi,
- 4) 90 % zamówienia polegającego na wykonaniu nasadzeń.

**Wykonawca nie będzie wnosił do Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu niewykonania usług, ponad zagwarantowane w pkt 1) i 2) niniejszego ustępu.**

7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **21 dni** od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.
8. W przypadku jeżeli Wykonawca korzystał z podwykonawców i dalszych podwykonawców przy realizacji umowy, to zobowiązany jest wraz z fakturą dostarczyć Zamawiającemu oryginał oświadczenia podwykonawcy i dalszych podwykonawców, podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentacji podwykonawcy i dalszych podwykonawców, o dokonaniu przez niego na rzecz podwykonawcy i dalszych podwykonawców zapłaty wynagrodzenia odpowiadającego czynnościom i pracom objętym bezpośrednio fakturą Wykonawcy przedstawioną Zamawiającemu do zapłaty oraz potwierdzenie uiszczenia zapłaty na rzecz podwykonawcy i dalszych podwykonawców. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca nie dokonał zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy i dalszym podwykonawcom, wówczas przedstawi listę niezapłaconych wierzytelności podwykonawcy i dalszych podwykonawców z tytułu wynagrodzenia objętego bezpośrednio wcześniejszą fakturą oraz szczegółowym określeniem przyczyn zwłoki w zapłacie. Lista niezapłaconych wierzytelności powinna obejmować termin wymagalności każdej wierzytelności, dokładne wskazanie podstawy do dokonania zapłaty każdej wierzytelności zawierające co najmniej: nazwę (firmę) podwykonawcy/dalszego podwykonawcy i datę umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, rodzaj wykonywanych czynności i prac, numer i datę faktury, protokół odbioru.
9. Wierzytelności należne Wykonawcy na podstawie umowy nie mogą być przedmiotem przelewu/cesji bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 8.

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym poza przypadkami przewidzianymi obowiązującymi przepisami prawa, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
  - 1) trzykrotnego stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu umowy,
  - 2) nieuzasadnionego przerwania przez Wykonawcę realizacji zleconych prac i niepodjęcia go przez okres 3 dni, licząc od pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego do kontynuowania ,
  - 3) nie zatrudnienia w sposób nieprzerwany przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego liczby osób wskazanych w § 5 ust. 1 niniejszej umowy lub w przypadku nie przedstawienia Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w § 5 ust. 2 pkt 2) niniejszej umowy w terminie tam określonym,
  - 4) zajęcia majątku Wykonawcy przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji,
  - 5) Wykonawca przystąpi do likwidacji firmy;
  - 6) Wykonawca dokonał jakiegokolwiek rozporządzenia majątkiem, które może utrudniać lub uniemożliwiać ewentualne zaspokojenie wierzyciela,
  - 7) nie przedłożenia Zamawiającemu kolejnych polis ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, Ogólnych Warunków Ubezpieczenia lub dowodów opłacenia składek przez cały okres realizacji zamówienia zgodnie z punktem § 3 ust. 13 niniejszej umowy, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub gdy dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w



terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych). W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy gdy:

- 1) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał obligatoryjnemu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej,
  - 3) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, - z tym że w przypadkach rozwiązania umowy, o których mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, tj. za prace już wykonane.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 30 (trzydzieści) dni od dnia zaistnienia lub powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia przez Zamawiającego i wymaga zachowania formy pisemnej.
5. W przypadku odstąpienia od umowy strony dokonają następujących czynności:
- 1) w terminie 14 (czternaście) dni od dnia odstąpienia od umowy strony sporządzają szczegółowy protokół inwentaryzacyjny wykonanych usług, według stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca usunie z miejsca prowadzenia usług wszystkie rzeczy należące do niego i uporządkuje miejsce, w którym usługi były prowadzone, w terminie 7 (siedem) dni od odstąpienia od umowy.
6. W przypadku nie wywiązania się lub uchylania się przez Wykonawcę od obowiązków określonych w ust. 3 Zamawiający może dokonać stosownych czynności we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wydatki poniesione dla wykonania tych czynności.

## § 9.

### KARY UMOWNE

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) za każdorazowe niewykonanie lub nieterminowe wykonanie co najmniej jednej z czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy – w wysokości 500 zł za każde drzewo, w którym stwierdzono nieprawidłowe wykonanie czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy,
  - b) za każdorazowe niewykonanie lub nieterminowe wykonanie co najmniej jednej z czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy – w wysokości 500 zł za każde zlecenie, w wykonaniu którego stwierdzono nieprawidłowe wykonanie czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy,
  - c) za każdorazowe niewykonanie lub nieterminowe wykonanie co najmniej jednej z czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 3) niniejszej umowy – w wysokości 500 zł za każdy teren zielony ujęty w załączniku nr **4a, 4b, 4c, 4d, 4e, 4f do niniejszej umowy**, w którym stwierdzono nieprawidłowe wykonanie czynności, o których mowa §1 ust. 1 pkt. 3) niniejszej umowy,
  - d) za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie czynności, o której mowa w §1 ust. 1 pkt. 4) niniejszej umowy – w wysokości 500 zł za każde drzewo, w którym stwierdzono nieprawidłowe wykonanie czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 4) niniejszej umowy,
  - e) za nie dotrzymanie przez Wykonawcę terminu do usunięcia wadliwych roślin, określonego w § 16 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;
  - f) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 15% (słownie: piętnaście procent) wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Niezależnie od kar umownych przewidzianych w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za nie dotrzymanie przez Wykonawcę terminów rozpoczęcia prac, o których mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy nie rozpoczęty dzień, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy,



- 2) za nie naprawienie powstałych uszkodzeń, w sposób określony z §3 ust. 4 niniejszej umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 3) za niezatrudnienie w sposób nieprzerwany przy realizacji umowy wymaganej przez Zamawiającego liczby osób bezrobotnych - w wysokości iloczynu kwoty przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni miesiąc bezpośrednio poprzedzający moment zakończenia umowy oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy – za każdego niezatrudnionego bezrobotnego poniżej liczby wymaganej przez zamawiającego, chyba że wykonawca wykaże, że przedstawił zgłoszenie oferty pracy Powiatowemu Urzędowi Pracy albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osób bezrobotnych nastąpiło z przyczyn nie leżących po jego stronie. Za przyczynę nieleżącą po stronie Wykonawcy będzie w szczególności uznany brak osób bezrobotnych zdolnych do wykonania umowy na obszarze, w którym jest realizowana umowa i w okresie jej realizacji,
  - 4) za nie dotrzymanie przez Wykonawcę terminów przyjęcia zlecenia, o którym mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy w wysokości 0,01% (słownie: jedna setna procenta) wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w przyjęciu zlecenia, o którym mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy,
  - 5) za nie przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów lub informacji, o których mowa w §15 niniejszej umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, za które Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 000,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące),
  - 6) niezależnie od kar umownych przewidzianych w ust. 1) – 5) niniejszego ustępu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości pełnych kwot kar (mandatów, itp.) nałożonych przez właściwe służby i inspekcje na Zamawiającego w postępowaniu o wykroczenia, jeżeli przyczyną ich nałożenia jest niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
3. Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia netto za ostatni okres rozliczeniowy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność określonych w §8 ust.1 pkt 1) do 7) niniejszej umowy. Zamawiający wyliczy karę umowną, a powyższe wyliczenie prześle Wykonawcy za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Kara umowna może być potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  4. Kary określone w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający będzie ustalał w odniesieniu do każdego zlecenia objętego niniejszą umową, w którym stwierdzono nieprawidłowość w wykonaniu umowy potwierdzoną protokołem odbioru.
  5. Podstawą do zapłaty będzie nota obciążająca wystawiona przez Zamawiającego.
  6. W przypadku nieuregulowania kary w terminie wskazanym w nocie obciążającej należność zostanie potrącona z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
  7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony umowy nie może przekroczyć 20% (słownie: dwadzieścia procent) wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
  8. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

## **§ 10.**

### **WYKONANIE ZASTĘPCZE**

W wypadku niewykonania przez Wykonawcę usługi zlecanej przez Zamawiającego lub w wypadku zwłoki w usunięciu wad lub w przypadku ich nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy, może zachowując roszczenie o naprawienie szkody, zlecić wykonanie zastępcze niewykonanej lub wadliwie wykonanej usługi osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 11.**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany tej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.



2. Strony dopuszczają możliwość zmian w zakresie nieistotnych warunków umowy oraz zmian umowy odnośnie wynagrodzenia, terminu realizacji lub przyjętych rozwiązań technicznych w przypadku:
- 1) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej lub znacznie utrudniającej realizację umowy. Siła wyższa to wszelkie zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia, a w szczególności katastrofalne działanie sił przyrody, wojny, mobilizacje, zamknięcie granic, strajki, epidemie oraz regulacje aktów prawnych wprowadzających nakazy, lub zakazy mające wpływ na wykonanie przedmiotowej umowy. Stronie, która opóźnia się ze swoim świadczeniem ze względu na działanie siły wyższej nie grożą kary umowne lub odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych. Strona może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą Stronę w ciągu 7 dni od jej zaistnienia. O ile druga Strona nie wskaże inaczej na piśmie, Strona która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy w takim zakresie, w jakim jest to możliwe i praktycznie uzasadnione, jak również podejmie wszelkie działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje siła wyższa. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje,
  - 2) wystąpienia kolizji tj. niezgodnych lub sprzecznych ze sobą okoliczności, przepisów itp., których nie można było przewidzieć, mających istotny wpływ na ich prowadzenie,
  - 3) wprowadzenia przez ustawodawcę zmian w zakresie stawek podatku od towarów i usług,
  - 4) zmiany powierzchni terenów zielonych.
3. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

## § 12.

### OŚWIADCZENIA PODATKOWE STRON

1. Wykonawca oświadcza, że jest /nie jest podatnikiem czynnym podatku VAT i posiada numer NIP .....
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT i posiada NIP 573-23-01-100.
3. Strony umowy zobowiązują się niezwłocznie i wzajemnie informować o zmianie ich statusu podatkowego.

## § 13.

### ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Wszelkie spory powstałe w trakcie i w związku z wykonaniem umowy strony starały się będą rozstrzygać ugodowo.
2. W przypadku, gdy rozwiązanie ugodowe nie będzie możliwe lub nie nastąpi w rozsądnym terminie, spory powstałe w związku z umową rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 14.

### POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) nie ujawniania w jakiegokolwiek formie czy postaci informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w toku realizacji umowy jakiegokolwiek osobie trzeciej,
  - 2) udostępnienia swoim pracownikom oraz podwykonawcom informacji dotyczących Zamawiającego tylko w zakresie niezbędnej wiedzy, dla potrzeb wykonania umowy,
  - 3) do podjęcia niezbędnych działań mających na celu zachowanie poufności przez pracowników lub podwykonawców.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji ujawnionych publicznie, czy powszechnie znanych i trwa także po wykonaniu umowy.

## § 15.

### WYMAGANIA ZATRUDNIENIA

1. Stosowanie do art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wymagań wskazanych w pkt IV.8 SWZ, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia przez siebie lub podwykonawców, na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie



- polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.
2. Czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczą wszystkich osób bezpośrednio wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu umowy.
  3. Wykonawca lub podwykonawca zatrudnia osoby, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, na okres realizacji zamówienia na podstawie stosunku pracy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie zaistnieje w sytuacji, rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, dotyczy osoby, której rola w wykonaniu zamówienia została zakończona.
  4. Wykonawca w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz kopię umów o pracę będących dokumentami potwierdzającymi sposób zatrudnienia tych osób (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami (tj. w szczególności w zakresie adresów, nr PESEL pracowników). **Informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.**
  5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych przedkładać będzie Zamawiającemu pisemną informację o stanie i sposobie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zaświadczenia z właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

#### § 16.

##### REKROJMIA ZA WADY

1. Wykonawca gwarantuje, że posadzony przez niego materiał roślinny, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 4) niniejszej umowy, zachowa żywotność przez okres co najmniej 2 lat od chwili jego zasadzenia. W przypadku utraty żywotności w tym okresie Wykonawca zobowiązuje się wymienić rośliny na nowe w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
2. Wykonawca może zwolnić się z obowiązku określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu wykazując, iż dana roślina nie zachowała żywotności wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

#### §17.

##### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.
2. Nieważność któregokolwiek z postanowień umowy, w całości lub w części, nie wpłynie na ważność pozostałych postanowień umowy. W takim wypadku strony zastąpią postanowienia nieważne postanowieniami ważnymi, które odpowiadają w największym możliwym stopniu ich woli.
3. Strony winny informować się na piśmie o każdej zmianie adresu, nr telefonu, nr faksu, e-maila.
  - 1) Zamawiający w związku z wykonaniem niniejszej umowy będzie posługiwał się następującymi danymi teleadresowymi:
    - a) Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o. ul. POW 24, 42-200 Częstochowa, e-mail: [sekretariat@zgm-tbs.czest.pl](mailto:sekretariat@zgm-tbs.czest.pl), nr telefonu centrali ZGM - 34/ 368-34-61, fax -34/ 365-12-90, nr
    - b) Oddział Eksploatacji przy ul. Orlik Ruckemanna 35/37 - tel. 34/ 361-89-25, email: [oe1@zgm-tbs.czest.pl](mailto:oe1@zgm-tbs.czest.pl),
    - c) Oddział Eksploatacji przy ul. Wąły Dwernickiego 101/105 - tel. 34/ 361-16-86, email: [oe2@zgm-tbs.czest.pl](mailto:oe2@zgm-tbs.czest.pl),
    - d) Oddział Eksploatacji przy Al. Niepodległości 27 - tel. 34/ 363-12-70, e-mail: [oe3@zgm-tbs.czest.pl](mailto:oe3@zgm-tbs.czest.pl),
    - d) Oddział Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26 - tel. 34/ 368-25-24, email: [oe4@zgm-tbs.czest.pl](mailto:oe4@zgm-tbs.czest.pl),
    - e) Oddział Eksploatacji przy ul. Tuwima 6 - tel. 34/ 368-25-28,



email: [oe5@zgm-tbs.czest.pl](mailto:oe5@zgm-tbs.czest.pl),

f) Oddział Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26

- tel. 34/ 323-20-33,

email: [oe6@zgm-tbs.czest.pl](mailto:oe6@zgm-tbs.czest.pl);

- 2) Wykonawca w związku z wykonaniem niniejszej umowy będzie posługiwał się następującymi danymi teleadresowymi: . . . . .;
- W przypadku zmiany wskazanych wyżej adresów, Strona, której adres uległ zmianie winna niezwłocznie zawiadomić o powyższym drugą Stronę, podając jednocześnie aktualny adres dla korespondencji. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie reprezentacji. Do chwili doręczenia jednej ze stron informacji o zmianie danych teleadresowych drugiej strony (nr telefonu, nr faksu, e-maila), informacje przekazane na poprzednie dane teleadresowe będą uważane za doręczone.
4. Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie koniecznym dla realizacji przedmiotowej umowy. Wykonawca ma prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.
5. Integralną część umowy stanowią:
- 1) Oferta Wykonawcy z dnia .... – załącznik nr 1;
  - 2) SWZ wraz z załącznikami - załącznik nr 2;
  - 3) kosztorys ofertowy Wykonawcy z dnia ..... – załącznik nr 3,
  - 4) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4a dla OE przy ul. Orlik- Ruckemanna 34/37 w Częstochowie,
  - 5) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4b dla OE przy ul. wały Dwernickiego 101/105 w Częstochowie,
  - 6) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4c dla OE przy al. Niepodległości 27 w Częstochowie,
  - 7) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4d dla OE przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie,
  - 8) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4e dla OE przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie,
  - 9) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4f dla OE przy ul. Łukasińskiego 26 w Częstochowie,
  - 10) druk protokołu z czynności kontrolnych – wzór – załącznik nr 5,
  - 11) kopia polisy z ogólnymi warunkami ubezpieczenia OC oraz dowodem opłacenia składki – załącznik nr 6.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**

sporządzający

sprawdzający



**PROTOKÓŁ Z CZYNNOŚCI KONTROLNYCH**

sporządzony w dniu \_\_\_\_\_ na okoliczność przeprowadzenia kontroli w zakresie "Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o.” – Oddział Eksploatacji przy ul. \_\_\_\_\_ - zgodnie z §6 Umowy z dnia \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_

Komisja w składzie :

Lp. Imię, nazwisko, stanowisko :

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

dokonała kontroli \_\_\_\_\_

oraz terenów przynależnych, obsługiwanych przez pracownika Wykonawcy Pana/ią

.....

i stwierdziła następujące nieprawidłowości :

( należy wymienić kolejno adres budynku lub terenu, szczegółowy opis stwierdzonych nieprawidłowości \*) oraz godzinę kontroli )

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

.....

.....

.....

.....

Uwagi Wykonawcy: ..... przy współudziale :

Na tym protokół zakończono i podpisano :

Podpisy członków komisji

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Potwierdzenie obecności przedstawiciela Wykonawcy: \_\_\_\_\_ ( Imię i nazwisko – podpis )

Protokół sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:

1 egz. Zamawiający

1 egz. Wykonawca

\*zaleca się dokumentację fotograficzną



Załącznik nr 8  
Załącznik nr 3 do umowy

Kosztyorys ofertowy  
„Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych”

| L.p. | Zakres usługi                                                                                                                                                                                                                         | Ilość                     | Cena jednostkowa ryczałkowa netto (zł) za 1 szt./m <sup>2</sup> | Wartość ogólna netto (zł) w okresie objętym zamówieniem (kol. 3 x kol. 4) | Stawka podatku VAT (%) | Kwota podatku VAT (zł) (kol. 5 x kol. 6) | Wartość ogólna brutto (zł) w okresie objętym zamówieniem (kol. 5 + kol. 7) |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 2                                                                                                                                                                                                                                     | 3                         | 4                                                               | 5                                                                         | 6                      | 7                                        | 8                                                                          |
| 1.   | Wycinka drzewa (obw. od 60-100 cm mierzony na wysokości piersnicy 130 cm) wraz z wywozem drewna.                                                                                                                                      | 18 szt.                   |                                                                 |                                                                           |                        |                                          |                                                                            |
| 2.   | Wycinka drzewa (obw. od 101-160 cm mierzony na wysokości piersnicy 130 cm) wraz z wywozem drewna.                                                                                                                                     | 7 szt.                    |                                                                 |                                                                           |                        |                                          |                                                                            |
| 3.   | Wycinka drzewa (obw. od 161-240 cm mierzony na wysokości piersnicy 130 cm) wraz z wywozem drewna.                                                                                                                                     | 19 szt.                   |                                                                 |                                                                           |                        |                                          |                                                                            |
| 4.   | Wycinka drzewa (obw. od 241-460 cm mierzony na wysokości piersnicy 130 cm) wraz z wywozem drewna.                                                                                                                                     | 2 szt.                    |                                                                 |                                                                           |                        |                                          |                                                                            |
| 5.   | Cięcie w koronie drzew (obw. od 60-100 cm mierzony na wysokości piersnicy 130 cm) wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne.  | 82 szt.                   |                                                                 |                                                                           |                        |                                          |                                                                            |
| 6.   | Cięcie w koronie drzew (obw. od 101-185 cm mierzony na wysokości piersnicy 130 cm) wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne. | 103 szt.                  |                                                                 |                                                                           |                        |                                          |                                                                            |
| 7.   | Cięcie w koronie drzew (obw. od 186-240 cm mierzony na wysokości piersnicy 130 cm) wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne. | 110 szt.                  |                                                                 |                                                                           |                        |                                          |                                                                            |
| 8.   | Koszenie i grabienie trawników, wycinka, przycinanie krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem skoszonej trawy i gałęzi                                                                                                   | 258,637,38 m <sup>2</sup> |                                                                 |                                                                           |                        |                                          |                                                                            |
| 9.   | Nasadzenia – głóg pospolity obwód pnia 14-16 cm                                                                                                                                                                                       | 14 szt.                   |                                                                 |                                                                           |                        |                                          |                                                                            |
| 10.  | Nasadzenia – klon kulisty o obwodzie pnia 14-16 cm                                                                                                                                                                                    | 6 szt.                    |                                                                 |                                                                           |                        |                                          |                                                                            |



|     |                                                                                  |         |  |  |  |  |  |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------|---------|--|--|--|--|--|--|
| 11. | Nasadzenia - krzew berberys                                                      | 15 szt. |  |  |  |  |  |  |
| 12. | Nasadzenia – wiąz górski obwód pnia 10-14 cm                                     | 1 szt.  |  |  |  |  |  |  |
| 13. | Nasadzenia – jarząb szwedzki o obwodzie pnia 10-14 cm                            | 6 szt.  |  |  |  |  |  |  |
| 14. | Nasadzenia – jarząb pospolity o obwodzie pnia 12-16 cm                           | 4 szt.  |  |  |  |  |  |  |
| 15. | Nasadzenia – lipa drobnolisna o obwodzie pnia 12-16 cm                           | 3 szt.  |  |  |  |  |  |  |
| 16. | Nasadzenia – buk czerwonolistny kolumnowy Dawcyk Purple o obwodzie pnia 10-14 cm | 5 szt.  |  |  |  |  |  |  |
| 17. | Nasadzenia – wiąz górski Camperdownii o obwodzie pnia 8-10 cm                    | 6 szt.  |  |  |  |  |  |  |
| 18. | Nasadzenia – buk pospolity Dawcyk o obwodzie pnia 10-14 cm                       | 5 szt.  |  |  |  |  |  |  |
| 19. | Nasadzenia – głóg pośredni o obwodzie pnia 10-14 cm                              | 13 szt. |  |  |  |  |  |  |
| 20. | Nasadzenia – iglaki wysokość 30 cm                                               | 30 szt. |  |  |  |  |  |  |
| 21. | Nasadzenia – krzewy pęcherznica                                                  | 80 szt. |  |  |  |  |  |  |
| 22. | <b>Razem</b>                                                                     |         |  |  |  |  |  |  |

....., dnia .....

.....  
 podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń  
 woli w imieniu Wykonawcy

UWAGA:  
 Kosztorys ofertowy winien zostać sporządzony, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.



**WYKAZ ODDZIAŁÓW EKSPLOATACJI**

Oddziałów Eksploatacji Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o.  
(zawierający adresy siedziby, numery telefonów)

| <b><u>Siedziba Oddziału Eksploatacji</u></b>               | <b>Numer telefonu</b> |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Oddział Eksploatacji<br>przy ul. Orlik-Rückemanna 35/37    | (34) 361 89 25        |
| Oddział Eksploatacji<br>przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 | (34) 361 16 86        |
| Oddział Eksploatacji<br>przy Al. Niepodległości 27         | (34) 363 12 70        |
| Oddział Eksploatacji<br>przy ul. Nowowiejskiego 26         | (34) 368 25 24        |
| Oddział Eksploatacji<br>przy ul. Tuwima 6                  | (34) 368 25 28        |
| Oddział Eksploatacji<br>przy ul. Łukasińskiego 26          | (34) 323 20 33        |



.....  
(Wykonawca)

**WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA ZAKŁADU LUB URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH  
(pkt X.5.3) SWZ)** dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami.

Składając ofertę oświadczam(y), że dysponuję (my) sprzętem do realizacji zamówienia:

| Lp. | Nazwa                                | Minimalna ilość szt. wymagana przez Zamawiającego | Ilość szt. posiadana przez Wykonawcę | Podstawa dysponowania |
|-----|--------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| 1   | Pilarka                              | 2                                                 |                                      |                       |
| 2   | Ciągnik                              | 1                                                 |                                      |                       |
| 3   | Samochód do załadunku gałęzi do 2,5t | 1                                                 |                                      |                       |
| 4   | Kosiarka trawnikowa spalinowa        | 2                                                 |                                      |                       |
| 5   | Kosiarka żyłkowa                     | 3                                                 |                                      |                       |

**Uwaga:**

- Zgodnie z art. 118 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby musi być złożone w oryginale.

....., dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

**UWAGA:**

Wykaz winien zostać sporządzony, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.



**WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA**

**Oddział Eksploatacji przy ul. Orlik – Ruckemanna 35/37 w Częstochowie**

| LP | ADRES BUDYNKU       | POW. ZIELENI (m <sup>2</sup> ) |
|----|---------------------|--------------------------------|
| 1  | FARADAYA 60         | 166                            |
| 2  | KATEDRALNA 10       | 130                            |
| 3  | KATEDRALNA 13       | 625                            |
| 4  | KRAKOWSKA 30        | 118                            |
| 5  | KRAKOWSKA 71        | 380                            |
| 6  | KRAKOWSKA 78        | 90                             |
| 7  | KRAKOWSKA 80 bl. 10 | 342                            |
| 8  | KRAKOWSKA 80 bl. 11 | 1192                           |
| 9  | KRAKOWSKA 80 bl. 14 | 1556                           |
| 10 | KRAKOWSKA 80 bl. 4  | 559                            |
| 11 | KRAKOWSKA 80 bl. 7  | 12                             |
| 12 | KRAKOWSKA 80 bl. 8  | 522                            |
| 13 | KRAKOWSKA 80 bl. 9  | 343                            |
| 14 | KRÓTKA 5            | 120                            |
| 15 | LEGIONOW 56         | 415                            |
| 16 | LEGIONÓW 5          | 75                             |
| 17 | LEGIONÓW 7          | 300                            |
| 18 | LEGIONÓW 9          | 337                            |
| 19 | MALA 15             | 450                            |
| 20 | MARYSIA 27          | 130                            |
| 21 | NADRZECZNA 8        | 248                            |
| 22 | O. RUCKEMANNA 35/37 | 662                            |
| 23 | OGRODOWA 57         | 325                            |
| 24 | OLSZTYŃSKA 43       | 200                            |
| 25 | OLSZTYŃSKA 45       | 20                             |
| 26 | PILSUDSKIEGO 31     | 20                             |
| 27 | PILSUDSKIEGO 33 A   | 40                             |
| 28 | PILSUDSKIEGO 34/36  | 17                             |
| 29 | PIOTRKOWSKA 3       | 1060                           |
| 30 | PRZECHODNIA 21      | 127                            |
| 31 | STAWOWA 20 bl. 1    | 321                            |
| 32 | STAWOWA 20 bl. 2    | 685                            |
| 33 | WILSONA 32          | 776                            |
| 34 | WILSONA 34          |                                |
|    | <b>OGÓLEM:</b>      | <b>12888,00</b>                |

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA

Oddział Eksploatacji przy ul. Waly Dwernickiego 101/105 w Częstochowie

| LP | ADRES BUDYNKU    | POW. ZIELENI (m <sup>2</sup> )<br>OGÓLEM: |
|----|------------------|-------------------------------------------|
| 1  | AR.KRAJOWEJ 31   | 361                                       |
| 2  | AR.KRAJOWEJ 70   | 1461                                      |
| 3  | AR.KRAJOWEJ 72   | 1786                                      |
| 4  | AR.KRAJOWEJ 76   | 1259                                      |
| 5  | CMENTARNA 18     | 329                                       |
| 6  | CZECHA 2 b       | 805                                       |
| 7  | CZECHA 2 c       | 1208                                      |
| 8  | CZECHA 2 a       | 1089                                      |
| 9  | DEKABRYSTÓW 83   | 280                                       |
| 10 | GWIEZDNA 7       | 1566                                      |
| 11 | GWIEZDNA 9       | 1566                                      |
| 12 | GWIEZDNA 11      | 3152                                      |
| 13 | GWIEZDNA 15      | 3118                                      |
| 14 | GWIEZDNA 7       | 2624                                      |
| 15 | GWIEZDNA 9       | 2579                                      |
| 16 | HERBERTA 1       | 2718                                      |
| 17 | HERBERTA 3       | 2243                                      |
| 18 | HERBERTA 5       | 3036                                      |
| 19 | KAWIA 31/43      | 250                                       |
| 20 | KIEDRZYŃSKA 67   | 2096                                      |
| 21 | KIEDRZYŃSKA 112  | 1075                                      |
| 22 | KIEDRZYŃSKA 116  | 1203                                      |
| 23 | KIEDRZYŃSKA 118  | 2609                                      |
| 24 | KIEDRZYŃSKA 120  | 2989                                      |
| 25 | KIEDRZYŃSKA 122  | 2375                                      |
| 26 | KIEDRZYŃSKA 124  | 2127                                      |
| 27 | KIEDRZYŃSKA 126  | 2042                                      |
| 28 | KILIŃSKIEGO 139  | 838                                       |
| 29 | KONTKIEWICZA 4   | 1309                                      |
| 30 | KONTKIEWICZA 4 A | 1400                                      |
| 31 | KONTKIEWICZA 4B  | 910                                       |
| 32 | KONTKIEWICZA 8   | 1606                                      |
| 33 | KOSMICZNA 2      | 865                                       |
| 34 | KOSMICZNA 4      | 1515                                      |
| 35 | KOSMICZNA 5A     | 1800                                      |
| 36 | KOSMICZNA 5      | 1100                                      |
| 37 | KS. P. SKARGI 27 | 1314                                      |
| 38 | KSIEŻYCOWA 10    | 1800                                      |
| 39 | KSIEŻYCOWA 11    | 2329                                      |
| 40 | KSIEŻYCOWA 12    | 1950                                      |
| 41 | KSIEŻYCOWA 16    | 1490                                      |
| 42 | KSIEŻYCOWA 7     | 2014                                      |
| 43 | KSIEŻYCOWA 8     | 6355                                      |
| 44 | KSIEŻYCOWA 9     | 2471                                      |
| 45 | OSKARA LANGE 2   | 337                                       |
| 46 | OSSOLIŃSKIEGO 11 | 818                                       |
| 47 | OSSOLIŃSKIEGO 2  | 1162                                      |
| 48 | OSSOLIŃSKIEGO 5  | 818                                       |



|    |                  |           |
|----|------------------|-----------|
| 49 | OSSOLIŃSKIEGO 7  | 818       |
| 50 | OSSOLIŃSKIEGO 9  | 818       |
| 51 | PRĄDZYŃSKIEGO 10 | 2700      |
| 52 | PRĄDZYŃSKIEGO 14 | 2700      |
| 53 | PRĄDZYŃSKIEGO 2  | 2412      |
| 54 | WARSZAWSKA 101   | 643       |
| 55 | WARSZAWSKA 103   | 282       |
| 56 | WARSZAWSKA 123   | 390       |
| 57 | WARSZAWSKA 141   | 204       |
| 58 | WARSZAWSKA 141   | 471       |
| 58 | WARSZAWSKA 275   | 1313      |
| 59 | WARSZAWSKA 345   | 4158      |
| 60 | WARSZAWSKA 349   | 1190      |
| 61 | WARSZAWSKA 94/96 | 2078      |
| 62 | WORCELLA 5       | 3785      |
| 63 | WORCELLA 7       | 1450      |
| 64 | WORCELLA 9       | 2383      |
| 65 | HERBERTA 4       | 1198      |
| 66 | KOSMOWSKIEJ 11   | 111140,00 |
|    | <b>Ogółem:</b>   |           |

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



**WYKAZ BUDYNKOW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA**

**Oddział Eksploatacji przy al. Niepodległości 27 w Częstochowie**

| LP | ADRES BUDYNKU         | POW. ZIELENI (m <sup>2</sup> ) |
|----|-----------------------|--------------------------------|
| 1  | AL.NIEPODLEGŁOŚCI 25  | 1136,00                        |
| 2  | AL.NIEPODLEGŁOŚCI 48  | 2900,80                        |
| 3  | AL.NIEPODLEGŁOŚCI44   | 1356,00                        |
| 4  | BARDOWSKIEGO 31 A     | 2459                           |
| 5  | BARDOWSKIEGO 21 B     | 780                            |
| 6  | BARDOWSKIEGO 21 C     | 681                            |
| 7  | BARDOWSKIEGO 21 D     | 1558                           |
| 8  | BARDOWSKIEGO 23       | 876                            |
| 9  | BARDOWSKIEGO 27       | 665,6                          |
| 10 | BARDOWSKIEGO 27A      | 896,1                          |
| 11 | BARDOWSKIEGO 27B      | 2069,00                        |
| 12 | BARDOWSKIEGO 31       | 3446                           |
| 13 | BARDOWSKIEGO 33A      | 1687                           |
| 14 | BARDOWSKIEGO 33B      | 2562                           |
| 15 | BARDOWSKIEGO 33C      | 1905                           |
| 16 | BARDOWSKIEGO 34       | 40                             |
| 17 | BARDOWSKIEGO 60       | 90                             |
| 18 | BARLICKIEGO 2         | 1241                           |
| 19 | BOTANICZNA 23         | 1904                           |
| 20 | BÓR 15                | 288                            |
| 21 | BÓR 17                | 200                            |
| 22 | BÓR 19                | 1160                           |
| 23 | BÓR 196               | 186                            |
| 24 | BÓR 51                | 260                            |
| 25 | DOLNA 7               | 735                            |
| 26 | GAJOWA 1              | 2144                           |
| 27 | GÓRNA 11              | 364                            |
| 28 | MOCHNACKIEGO 29/31    | 2340                           |
| 29 | MOCHNACKIEGO 9        | 200                            |
| 30 | NIEPODLEGŁOŚCI 27 TBS | 2241                           |
| 31 | NIEPODLEGŁOŚCI 29     | 3433,5                         |
| 32 | NIEPODLEGŁOŚCI 39 TBS | 530                            |
| 33 | NIEPODLEGŁOŚCI 46 PAW | 36                             |
| 34 | NIEPODLEGŁOŚCI 50     | 2304                           |
| 35 | PIETRUSIŃSKIEGO 14    | 1266                           |
| 36 | PROSTA 20             | 677                            |
| 37 | PUSTA 18              | 80                             |
| 38 | ORKANA 93             | 414                            |
| 39 | RÓWNOLEGLA 14         | 264                            |
| 40 | RÓWNOLEGLA 15         | 476                            |
| 41 | SCHULZA 3             | 1659                           |
| 42 | SEMPÓŁOWSKIEJ 3       | 412                            |
| 43 | SIEROSZEWSKIEGO GARAŻ | 439                            |
| 44 | SPADZISTA 11          | 211                            |
| 45 | STROMA 7              | 88                             |
| 46 | SZCZYTOWA 23          | 2550                           |



|    |                  |                 |
|----|------------------|-----------------|
| 47 | TETMAJERA GARAŻE | 50              |
| 48 | TETMAJERA 39 TBS | 210             |
| 49 | TETMAJERA 8      | 924,00          |
| 50 | ŹRÓDLANA 19      | 103             |
| 51 | ŹRÓDLANA 23      | 286             |
|    | <b>OGÓLEM:</b>   | <b>54783,00</b> |

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



**WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA**  
**Oddział Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie**

| LP | ADRES BUDYNKU           | POW. ZIELENI (m <sup>2</sup> ) OGÓLEM |
|----|-------------------------|---------------------------------------|
| 1  | 1- MAJA 26              | 198                                   |
| 2  | AUGUSTYNA 32            | 50                                    |
| 3  | AXENTOWICZA 17          | 98                                    |
| 4  | AXENTOWICZA 18          | 98                                    |
| 5  | AXENTOWICZA 22          | 98                                    |
| 6  | AXENTOWICZA 23          | 98                                    |
| 7  | AXENTOWICZA 24          | 98                                    |
| 8  | AXENTOWICZA 25          | 98                                    |
| 9  | AXENTOWICZA 28          | 98                                    |
| 10 | AXENTOWICZA 29          | 98                                    |
| 11 | AXENTOWICZA 30          | 98                                    |
| 12 | AXENTOWICZA 31          | 98                                    |
| 13 | BARBARY 58              | 56                                    |
| 14 | BIUROWA 1               | 321                                   |
| 15 | DĄBKOWSKIEGO 20/22      | 71                                    |
| 16 | DUNIKOWSKIEGO 10        | 1011                                  |
| 17 | DUNIKOWSKIEGO 12        | 564                                   |
| 18 | FILOMATÓW 14            | 837                                   |
| 19 | FILOMATÓW 16            | 1021                                  |
| 20 | FILOMATÓW 22            | 350                                   |
| 21 | FILOMATÓW 9             | 250                                   |
| 22 | FILOMATÓW 3             | 1132                                  |
| 23 | FILOMATÓW 5             | 220                                   |
| 24 | FOCHA 47/49             | 432                                   |
| 25 | FOCHA 36                | 663                                   |
| 26 | FOCHA 55                | 923                                   |
| 27 | FOCHA 80                | 1250                                  |
| 28 | JACKA 14                | 122                                   |
| 29 | KORCZAKA 2              | 1460                                  |
| 30 | KORCZAKA 4              | 1401                                  |
| 31 | KORCZAKA 4 A            | 1295                                  |
| 32 | KOSYNIERSKA 7           | 240                                   |
| 33 | KRASIŃSKIEGO 11         | 1310                                  |
| 34 | LORETAŃSKA 14/16        | 612                                   |
| 35 | NOWOWIEJSKIEGO 24A      | 383                                   |
| 36 | P.O.W. 24               | 36                                    |
| 37 | POW 32                  | 595                                   |
| 38 | PIASTOWSKA 194          | 401                                   |
| 39 | PIASTOWSKA 202/204      | 200                                   |
| 40 | POWSTAŃCÓW WARSZAWY 144 | 2050                                  |
| 41 | PIASTOWSKA 202/204      | 358                                   |
| 42 | PULASKIEGO 42           | 2519,38                               |
| 43 | SŁOWACKIEGO 10          | 384                                   |
| 44 | SŁOWACKIEGO 12          | 1550                                  |
| 45 | SŁOWACKIEGO 12A         | 384,00                                |
| 46 | SŁOWACKIEGO 4           | 3267                                  |
| 47 | SŁOWACKIEGO 4 A         | 458                                   |
| 48 | SŁOWACKIEGO 6           | 633                                   |
| 49 | SŁOWACKIEGO 6A          | 1072                                  |



|    |                   |                 |
|----|-------------------|-----------------|
| 50 | SŁOWACKIEGO 6B    | 1178            |
| 51 | SŁOWACKIEGO 8     | 348,00          |
| 52 | SOBIESKIEGO 9 A   | 1025            |
| 53 | SOBIESKIEGO 11    | 1900            |
| 54 | SOBIESKIEGO 13    | 1252            |
| 55 | SOBIESKIEGO 13 A  | 2781            |
| 56 | SOBIESKIEGO 17A   | 1671            |
| 57 | SOBIESKIEGO 76/78 | 165             |
| 58 | ŚNIADECKICH 16    | 230             |
| 59 | WOLNOŚCI 81       | 357             |
| 60 | WOPISTÓW 2        | 100             |
| 61 | WOPISTÓW 6        | 600             |
| 62 | ZACISZAŃSKA 73    | 200             |
|    | <b>OGÓLEM:</b>    | <b>42444,38</b> |

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



**WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA**  
**Oddział Eksploatacji przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie**

| LP | ADRES BUDYNKU     | POW. ZIELENI ( m <sup>2</sup> )<br>OGÓLEM |
|----|-------------------|-------------------------------------------|
| 1  | 3-GO Maja 30      | 100                                       |
| 2  | AL. NMP 36        | 960                                       |
| 3  | AL. NMP 40        | 112                                       |
| 4  | AL.NMP 59         | 125                                       |
| 5  | Al.. NMP 63       | 152,00                                    |
| 6  | Al.. NMP 67A      | 1048,00                                   |
| 7  | AL..NMP 65        | 50,00                                     |
| 8  | ALEJA NMP 75      | 30,00                                     |
| 9  | BIALSKA 20        | 1239                                      |
| 10 | DIAMENTOWA 10     | 600,00                                    |
| 11 | JASNOGÓRSKA 25 A  | 200                                       |
| 12 | DĄBKOWSKIEGO 26   | 230                                       |
| 13 | JASNOGÓRSKA 8/10  | 100,00                                    |
| 14 | KAZIMIERZA 9      | 100                                       |
| 15 | KILIŃSKIEGO 13    | 46                                        |
| 16 | KOPERNIKA 33      | 78,00                                     |
| 17 | KOPERNIKA 44      | 274,00                                    |
| 18 | KOPERNIKA 89      | 124                                       |
| 19 | NOWOWIEJSKIEGO 11 | 240,00                                    |
| 20 | NOWOWIEJSKIEGO 3  | 97                                        |
| 21 | PAWIA 24/26       | 846,00                                    |
| 22 | PULASKIEGO 1/3    | 180,00                                    |
| 23 | RACŁAWICKA 5      | 100                                       |
| 24 | RACŁAWQICKA 36    | 72,00                                     |
| 25 | ROCHA 4           | 200                                       |
| 26 | RYNEK WIELUŃSKI 3 | 520                                       |
| 27 | RYNEK WIELUŃSKI 6 | 50                                        |
| 28 | STRYJEŃSKIEJ 3    | 355,00                                    |
| 29 | STRYJEŃSKIEJ 5    | 360,00                                    |
| 30 | SZYMANOWSKIEGO 14 | 411,00                                    |
| 31 | SZYMANOWSKIEGO 16 | 200,00                                    |
| 32 | SZYMANOWSKIEGO 24 | 85,00                                     |
| 33 | TUWIMA 2          | 1120,00                                   |
| 34 | TUWIMA 6          | 1487,00                                   |
| 35 | TUWIMA 7          | 1500,00                                   |
| 36 | GĄSIOROWSKIEGO 3  | 485                                       |
| 37 | GĄSIOROWSKIEGO 4  | 1184                                      |
| 38 | WASZYNGTONA 25/27 | 567                                       |
| 39 | WASZYNGTONA 73    | 882                                       |
| 40 | WIOLINOWA 1       | 2638                                      |
| 41 | WIOLINOWA 3       | 800                                       |
|    | <b>OGÓLEM :</b>   | <b>19947,00</b>                           |

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



**WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA**  
**Oddział Eksploatacji przy ul. Łukasieńskiego 26 w Częstochowie**

| LP | ADRES BUDYNKU            | POW. ZIELENI (m <sup>2</sup> ) OGÓLEM: |
|----|--------------------------|----------------------------------------|
| 1  | AL. WOJSKA POLSKIEGO 116 | 220                                    |
| 2  | AL. POKOJU 1             | 112                                    |
| 3  | AL. POKOJU 10            | 320                                    |
| 4  | AL. POKOJU 11            | 124                                    |
| 5  | AL. POKOJU 12            | 500                                    |
| 6  | AL. POKOJU 13            | 140                                    |
| 7  | AL. POKOJU 13 A          | 292                                    |
| 8  | AL. POKOJU 14            | 1500                                   |
| 9  | AL. POKOJU 15/17         | 500                                    |
| 10 | AL. POKOJU 15/17/ A      | 150                                    |
| 11 | AL. POKOJU 3             | 160                                    |
| 12 | AL. POKOJU 5             | 131                                    |
| 13 | AL. POKOJU 7             | 131                                    |
| 14 | AL. POKOJU 9             | 30                                     |
| 15 | GACZKOWSKIEGO 20/22      | 30                                     |
| 16 | ILLAKOWICZÓWNY 1         | 1900                                   |
| 17 | IRZYKOWSKIEGO 3          | 365                                    |
| 18 | KUNCEWICZOWEJ 8          | 504                                    |
| 19 | KUNCEWICZOWEJ 9          | 1000                                   |
| 20 | LIMANOWSKIEGO 84         | 620                                    |
| 21 | LIMANOWSKIEGO 96         | 537                                    |
| 22 | LIMANOWSKIEGO 45         | 50                                     |
| 23 | LIMANOWSKIEGO 47         | 965                                    |
| 24 | LIMANOWSKIEGO 49         | 100                                    |
| 25 | LIMANOWSKIEGO 57         | 100                                    |
| 26 | ŁUKASIŃSKIEGO 26         | 600                                    |
| 27 | ŁUKASIŃSKIEGO 65         | 613                                    |
| 28 | ŁUKASIŃSKIEGO 65 A       | 303                                    |
| 29 | ŁUKASIŃSKIEGO 67 A       | 350                                    |
| 30 | ŁUKASIŃSKIEGO 47         | 100                                    |
| 31 | OKRZEI 16                | 1420                                   |
| 32 | OKRZEI 47                | 50                                     |
| 33 | PAWLIKOWSKIEJ 1          | 78                                     |
| 34 | PRUSA 11                 | 1570                                   |
| 35 | REJTANA 6 B              | 500                                    |
| 36 | REJTANA 6 A              | 200                                    |
| 37 | ŻARECKA 42C              | 200                                    |
|    | <b>OGÓLEM :</b>          | <b>17435,00</b>                        |

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**